

	Priorität 1	Priorität 2	Priorität 3
KG 300 Hochbau	623.460,00 €	1.528.759,20 €	509.472,00 €
KG 410 / 420 / 430 / 470 / 480 HLS-GA	54.540,00 €	5.541.022,37 €	- €
KG 440 / 450 Elektrotechnik	15.000,00 €	5.390.016,81 €	- €
Gesamt (netto)	693.000,00 €	12.459.798,38 €	509.472,00 €
MwSt. (19%)	131.670,00 €	2.367.361,69 €	96.799,68 €
Gesamt (brutto)	824.670,00 €	14.827.160,07 €	606.271,68 €

Priorität 1	Zwingend erforderliche Maßnahmen (z.B. Brandschutz)
Priorität 2	Maßnahmen aufgrund von Vorschriften (z.B. ASR, Genehmigung), notwendiger Umbauten WCs und Umkleiden, Erneuerung Leitungsanlagen zur langfristigen Weiternutzung
Priorität 3	Sanierung Bereiche mit geringem Handlungsbedarf

Hinweis

Werden vorab zur Sanierung Brandschutzmaßnahmen durchgeführt, so handelt es sich hierbei bei der Kostengruppe 400 um zusätzliche Kosten zur Sanierung der Anlagen. Ertüchtigte Brandschotts müssen im Zuge der Sanierung für die neuen Leitungsanlagen komplett erneuert werden.

Kostenschätzung Priorisierung Maßnahmen Bauhof Landshut				
	Kostengruppe	Kosten [€] Stufe I	Kosten [€] Stufe II	Kosten [€] Stufe III
Stadttheater	320-Gründung/Unterbau			
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen	14.850,00		
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen			
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen	9.650,00		
	Gesamt KG300	24.500,00		
Stadtgartenamt	320-Gründung/Unterbau		56.313,00	
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen	15.300,00	112.622,00	
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen		56.311,00	
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen	4.700,00	25.027,00	
	Gesamt KG300	20.000,00	250.273,00	
Museum	320-Gründung/Unterbau			16.200,00
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen	142.545,00		
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen	16.200,00		
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen	26.805,00		1.800,00
	Gesamt KG300	185.550,00		18.000,00
Hab & Gut	320-Gründung/Unterbau		64.800,00	
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen		69.000,00	
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen		34.320,00	
	380- Baukonstruktive einbauten		22.500,00	
	390-Sonstige Maßnahmen		21.180,00	
	Gesamt KG300		211.800,00	
Bauhof	320-Gründung/Unterbau		174.443,00	
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen	94.500,00	348.885,00	
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen		174.443,00	
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen	43.000,00	77.530,00	
	Gesamt KG300	137.500,00	775.301,00	
WEZ & ProSa	320-Gründung/Unterbau		8.234,00	365.904,00
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen		16.466,00	
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen		8.233,00	
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen		3.659,00	40.656,00
	Gesamt KG300		36.592,00	406.560,00
Allgemein	320-Gründung/Unterbau			
	340- Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen	45.000,00		
	350-Decken/Horizontale Baukonstruktionen	91.800,00		
	380- Baukonstruktive einbauten			
	390-Sonstige Maßnahmen	15.200,00		
	Gesamt KG300	152.000,00		
	Summe aller Stufen	519.550,00	1.273.966,00	424.560,00
	Unvorhergesehenes 20%	103.910,00	254.793,20	84.912,00
	Summe (netto)	623.460,00	1.528.759,20	509.472,00
	Summe (brutto)	741.917,40	1.819.223,45	606.271,68
	Summe aller Kosten (netto)	2.661.691		
	Summe aller Kosten (brutto)	3.167.413		

Brandschutz HLS KG410/420

Position	Menge	ME	EP	GP
Demontage Dämmung	68,00	St	50,00 €	3.400,00 €
Brandschott Rohrleitung	68,00	St	150,00 €	10.200,00 €
Weiterführende Dämmung	68,00	St	60,00 €	4.080,00 €
Anpassung Wandöffnung	68,00	St	160,00 €	10.880,00 €
Verschließen Wandöffnung	68,00	St	240,00 €	16.320,00 €
Rückbau bestehende Wanddurchführung Rohrleitung ohne Brandschott	18,00	St	120,00 €	2.160,00 €
Verschließen Wanddurchführung Rohrleitung	18,00	St	400,00 €	7.200,00 €
Rückbau Rohrleitung	20,00	m	15,00 €	300,00 €
Gesamt				54.540,00 €

Brandschutz Elektro KG440/450

Position	Menge	ME	EP	GP
Erneuerung Brandschott	30,00	St	500,00 €	15.000,00 €
Gesamt				15.000,00 €

Beinhaltete Leistungen

Demontage altes Brandschott
Einbau neues Brandschott
Zuschlag Arbeitshöhe
Dokumentation Arbeiten