

## 1. Interimslösung

Grundstück	Größe	Lage	Verfügbarkeit	Bauweise	Baurecht	Fördermittel	Baukosten	Punkte
	1 Punkt Bebauung ohne Freiflächen 2 Punkte Bebauung mit Freiflächen	1 Punkt bei ungünstiger Lage 2 Punkte bei günstiger Lage	0 Punkte, wenn das Grundstück erst gekauft werden muss 1 Punkt bei Miete/Pacht 2 Punkte bei Eigentum der Stadt Landshut	0 Punkte, wenn Containerbauweise/ Umbau 1 Punkt, wenn feste Bauweise	0 Punkte bei Planerfordernis 1 Punkt ohne Planerfordernis	0 Punkte ohne Förderung 1 Punkt bei reduzierter Förderung 2 Punkte bei voller Förderung	0 Punkte Stadt Landshut 1 Punkt Träger finanziert	
Fl.Nr. 224 Gem. Achdorf	2	1	1	0	0 (Außenbereich § 35 BauGB)	0	0	4
Fl.Nr. 69 Gem. Achdorf (Karl- Heiß-Schule)	2	1	2	0	0 (Denkmal- Schutz)	0	0	5
Fl.Nr. 1196 Gem. Landshut (Zisler Villa)	2	1 (nicht in Achdorf)	2	0	1	0	0	6
Fl.Nr. 230 Gem. Achdorf (Spielplatz Bachstraße)	1	1	2	0	1	0	0	5
Fl.Nr. 352 Gem. Achdorf (Roseggerstraße VfL Landshut)	1	2	2	0	1	0	0	6
Fl.Nr. 531 Gem. Achdorf (Eulenweg)	2	2	2	0	0	0	0	6
Fl.Nr. 607 (Tfl.) Gem. Achdorf (Adlerstraße)	2	2	0 (Stadtwerke Grundstück; wird von den Stadtwerken benötigt)	0	0	0	0	Grundstück steht nicht zur Verfügung

## 1. Interimslösung

Fl.Nr. 253/4, 253/6, 254/56 u.a Gem. Berg	2	1 (nicht in Achdorf)	1	0	1	0	0	5
Fl.Nr. 354 Gem. Achdorf (VfL Landshut	1	2	2	0	0	0	0	5
Fl.Nr. 487 Gem. Landshut (ehem. Martinschule)	2 (Aufgabe Stellplätze)	1 (nicht in Achdorf)	2	0	1	0	0	6

## 2. Langfristige Lösungen

Grundstück	Größe	Lage	Verfügbarkeit	Bauweise	Baurecht	Fördermittel	Baukosten	Punkte
	1 Punkt Bebauung ohne Freiflächen 2 Punkte Bebauung mit Freiflächen	1 Punkt bei ungünstiger Lage 2 Punkte bei günstiger Lage	0 Punkte, wenn das Grundstück erst gekauft werden muss 1 Punkt bei Miete/Pacht 2 Punkte bei Eigentum der Stadt Landshut	0 Punkte, wenn Containerbauweise/ Umbau 1 Punkt, wenn feste Bauweise	0 Punkte bei Planerfordernis 1 Punkt ohne Planerfordernis	0 Punkte ohne Förderung 1 Punkt bei reduzierter Förderung 2 Punkte bei voller Förderung	0 Punkte Stadt Landshut 1 Träger finanziert	
Fl.Nr. 487 Gem. Landshut (ehem. Martinschule)	2 (Aufgabe Stellplätze)	1 (nicht in Achdorf)	2	0	1	0 (zu klären)	0	6
Fl.Nr. 1196 Gem. Landshut (Zisler Villa)	2	1 (nicht in Achdorf)	1 (Widerspruch zum zweiten Bauabschnitt d. Stadttheaters)	0	1	0 (zu klären)	0	5

### 3. Ersatzstandort Kindergarten St. Margaret

Grundstück	Größe	Lage	Verfügbarkeit	Bauweise	Baurecht	Fördermittel	Baukosten	Punkte
	1 Punkt Bebauung ohne Freiflächen 2 Punkte Bebauung mit Freiflächen	1 Punkt bei ungünstiger Lage 2 Punkte bei günstiger Lage	0 Punkte, wenn das Grundstück erst gekauft werden muss 1 Punkt bei Miete/Pacht 2 Punkte bei Eigentum der Stadt Landshut	0 Punkte, wenn Containerbauweise/ Umbau 1 Punkt, wenn feste Bauweise	0 Punkte bei Planerfordernis  1 Punkt ohne Planerfordernis	0 Punkte ohne Förderung 1 Punkt bei reduzierter Förderung 2 Punkte bei voller Förderung	0 Punkte Stadt Landshut 1 Punkt Träger finanziert	
Fl.Nr. 531 Gem. Achdorf (Eulenweg)	2	2	2	1	0	2	1	10

#### 4. Sonstiges

Grundstück	Größe	Lage	Verfügbarkeit	Bauweise	Baurecht	Fördermittel	Baukosten	Punkte
	1 Punkt Bebauung ohne Freiflächen 2 Punkte Bebauung mit Freiflächen	1 Punkt bei ungünstiger Lage 2 Punkte bei günstiger Lage	0 Punkte, wenn das Grundstück erst gekauft werden muss 1 Punkt bei Miete/Pacht 2 Punkte bei Eigentum der Stadt Landshut	0 Punkte, wenn Containerbauweise/ Umbau 1 Punkt, wenn feste Bauweise	0 Punkte bei Planerfordernis  1 Punkt ohne Planerfordernis	0 Punkte ohne Förderung 1 Punkt bei reduzierter Förderung 2 Punkte bei voller Förderung	0 Punkte Stadt Landshut 1 Punkt Träger finanziert	
Fl.Nr. 562 Gem. Achdorf (Bolzplatz Rosental)	2	1 (fehlende Infrastruktur)	2	0	0	0	0	5
Fl.Nrn. 388/1 u. 388/2 jeweils Gem. Achdorf (Gartengrundstücke)	2	1 (teilweise fehlende Infrastruktur)	2 (verpachtet)	0	0	0	0	5