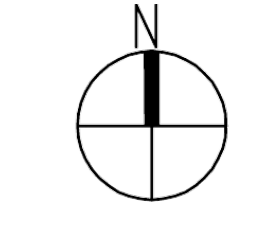


- ### Legende
- Geltungsbereich Bebauungsplan (vorläufig)
  - Grenze Stadt Landshut/Gem. Tiefenbach
  - Siedlungsgebiet
  - Höhenlinien (2 m)
  - Gewässerrenaturierung (Retention, verlangsamer Abfluss)
  - potentielle Ökotothfläche (Reduktion Fließgeschwindigkeit)
  - begrüntes Dammbauwerk (Retention)
  - Rückhaltestruktur: flache Mulden durch Oberbodenmodellierung (Retention)
  - Agriphotovoltaik (Beschattung, Erneuerbare Energie)
  - Agroforstsystem (Reduktion Fließgeschwindigkeit)
  - Anlage von Feldwegen Variante (Erschließung)
  - Anlage von Feldwegen (Naheholung)
  - Anlage von Feldwegen (neue Erschließung Rosental)
  - Aufforstung Laubmischwald (Reduktion Fließgeschwindigkeit, Landschaftsbild, Naheholung)
  - Aufweitung des Weihers (Retention)
  - Ausbau des Weihers (Retention)
  - Dauergrünland (Reduktion Fließgeschwindigkeit)
  - Eingrünung Wanderwege (Reduktion Fließgeschwindigkeit, Landschaftsbild, Naheholung)
  - Etablierung vorhandener Wegeverbindungen (Naheholung)
  - Gebäude (Trinkwasserversorgung)
  - Geländemodellierung (Retention)
  - Gewässerverlegung (Retention, Landschaftsbild, Naheholung)
  - Grabenaufweitung (Retention)
  - Modellierung Feldweg (Retention)
  - Neuanlage Dauerkleingärten (Naheholung, Reduktion Fließgeschwindigkeit)
  - Öffentliche Nutzung (Trinkwasserversorgung)
  - Flächen für Natru und Landschaft/Ökologische Aufwertung (Reduktion Fließgeschwindigkeit, Landschaftsbild, Naheholung)
  - Rückhaltebecken mit gedrossetem Abfluss (Retention)
  - Terrasierte flache Mulden (Retention)
  - Unterbodenabtrag (Retention)
  - Wiederherstellung Ranken mit typischem Bewuchs (Reduktion Fließgeschwindigkeit, Landschaftsbild, Naheholung)
  - Rückbau Weg mit flachen Mulden (Retention)
  - Erholungswald Bestand
  - Vorbehaltsgebiet für den Starkregenschutz
  - Flächen für die Landwirtschaft
  - Dauerkleingärten Bestand (Naheholung, Reduktion Fließgeschwindigkeit)
- Waldentwicklung**
- Bodenschutzwald
  - Erholungswald
  - Klimaschutzwald

M 1:1500  
 Kartengrundlage: DOP & DPK  
 Stadt Landshut (Bayerische Vermessungsverwaltung)




Auftraggeber Stadt Landshut Luitpoldstraße 29 84034 Landshut	Bebauungsplan 09-61/1 Rosental
---	--------------------------------------

<b>KLAUS + SALZBERGER</b> Landschaftsarchitekten PartGmbH St.-Vitus-Straße 8 84174 Eching Ndb. Tel. 08709-607959 mail: info@kls.de	Landschaftsplanerisches Entwicklungskonzept
---	--