

Bausenat

Tagesordnung für die 64. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 19.04.2024, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 07-65 „An der Stadtgrenze zwischen Zaitzkofen und Wolfsbach“
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

 - 2 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 76 im Bereich „An der Stadtgrenze zwischen Zaitzkofen und Wolfsbach“
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

 - 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1 „Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1“ durch Deckblatt Nr. 5
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

 - 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 06-74 „Östlich Wildbachstraße – Am Föhrenanger“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Aufhebung Billigungsbeschluss vom 07.03.2024
 - II. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

 - 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 03-60/1 „Nördlich Tulpenstraße“
 - I. Wirtschaftlichkeitsbetrachtung des Energienutzungskonzeptes
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - III. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - IV. Beschluss städtebauliche Verträge
 - V. Satzungsbeschluss
2. Lesung

- 6 . Witterungsschutz Bushaltestellen
 - Antrag der StR R. Schnur und Friedrich, CSU-Fraktion, Nr. 542 vom 21.09.2023
 - Antrag der StR R. Schnur und Friedrich, CSU-Fraktion, Nr. 566 vom 01.02.2024
- 7 . Erneuerung Altstadtpflaster
- 8 . Sachstandsbericht Seligenthalerstraße 7
- 9 . Stellplatzrealisierung Adelmansschloss im Schlosspark
- 10 . Nachtrag von zwei Bodendenkmälern Inv. Nummern D-2-7439-0331 und D-2-7439-0332 in die Denkmalliste (zwei mittelalterliche Burgställe);
Herstellung des gemeindlichen Benehmens nach Art. 2 BayDSch
- 11 . Ausreichende Beleuchtung für die Pettenkoflerstraße in Landshut-Achdorf;
Antrag des Frauenplenums, Nr. 523 vom 23.05.2023