

Bausenat

Tagesordnung für die 63. Sitzung des Bausenats
am Donnerstag, den 07.03.2024, um 16:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 07-65 "An der Stadtgrenze zwischen Zaitzkofen und Wolfsbach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 2 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 76 im Bereich "An der Stadtgrenze zwischen Zaitzkofen und Wolfsbach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 3 . Aufstellung der Einbeziehungssatzung Nr. 05-51 "Südlich Schönbrunner Straße - Nähe Ludwig-Bachmeier-Platz"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
 - IV. Beteiligung Naturschutzbeirat

- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 06-74 "Östlich Wildbachstraße - Am Föhrenanger" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauBG (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-34 "Zwischen Klötzlmüllerstraße und Klötzlmühlbach" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung); Umsetzung des Beschlusses vom 24.10.2023 - Grundsatzentscheidung zu Planungsvarianten
- 6 . Sachstandsbericht Schulneubauten
- 7 . Möblierungskonzept Grundschulen
- 8 . Zwischenbericht Defizitanalyse Bauhofgelände
- 9 . Witterungsschutz Bushaltestellen;
 - Antrag der Stadträte R. Schnur und Friedrich, CSU-Fraktion, Nr. 542 vom 21.09.2023
 - Antrag der Stadträte R. Schnur und Friedrich, CSU-Fraktion, Nr. 566 vom 01.02.2024
- 10 . Hangrutsch im Bereich Am Graben