

**Bauantrag Neubau Allgemeinpflege Klinikum Landshut - Bauabschnitt 2 auf dem Grundstück Robert-Koch-Str. 1, Fl.Nr. 2126/1 Gem. Landshut;  
Vorstellung der Planung**

Gremium:	<b>Bausenat</b>	Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich
Tagesordnungspunkt:	<b>1</b>	Zuständigkeit:	Amt für Bauaufsicht
Sitzungsdatum:	<b>07.07.2023</b>	Stadt Landshut, den	15.06.2023
Sitzungsnummer:	51	Ersteller:	Winterstetter, Sandra

**Vormerkung:**

Für das o. g. Grundstück wurde ein Bauantrag für den Neubau Allgemeinpflege Klinikum Landshut - Bauabschnitt 2 auf dem Grundstück Robert- Koch-Str. 1, Fl.Nr. 2126/1, Gem. Landshut eingereicht.

Der Ersatzneubau Pflege am Klinikum Landshut ist in drei Bauabschnitte unterteilt, Gegenstand dieses Bauantrags ist der zweite Bauabschnitt.

Dieser fungiert durch seine Lage als Bindeglied zwischen dem 1. und späteren 3. BA und verfügt über die gleiche Bauwerkshöhe wie der aktuell in Bau befindliche erste BA.

Das gesamt abzubildende Raumprogramm umfasst 7.400m<sup>2</sup>. Von den insgesamt 520 Planbetten befinden sich 132 Stück im BA2, aufgeteilt in Normalpflegestationen, Geriatrie, Frauenheilkunde + Wöchnerinnen. Ergänzend dazu werden eine Tagesklinik Onkologie sowie Arzt-diensträumlichkeiten für die Abteilung Innere errichtet. Im Untergeschoss befinden sich neben der Haustechnik auch Personalumkleiden.

Untrennbar mit der Neubaumaßnahme verknüpft ist der Abbruch des Bettenhaus III, welches sich teilweise im Baufeld des BA2 befindet. Der Rückbau erfolgt hinter dem Erschließungskern samt Feuerwehraufzügen (betriebsrelevant für Bestand) und erfolgt gem. Abbruchstatik und Schafstoffgutachten durch Feld- und Geschossweisen Rückbau der Gebäudekonstruktion.

Die Planungskonzeption wird vom Büro Hitzler Ingenieure e.K. vorgestellt und erläutert.

**Beschlussvorschlag:**

Vom Bericht über den Bauantrag zum Neubau Allgemeinpflege Klinikum Landshut wird Kenntnis genommen.

**Anlage:** Lageplan