

Bausenat

Tagesordnung für die 50. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 16.06.2023, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Errichtung eines Mehrgenerationenparks mit Kneippanlage im Stadtpark;
Vorstellung des Entwurfs
- 2 . Neubau Grundschule Ost;
Fasadengestaltung - Farbe, Beschichtung
- 3 . Neubau Feuerwehrrätehaus - Löschzug 5, Hofberg;
Einbau Aufzug
- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-70a
"Ehemaliges Bahngelände westlich des Hauptbahnhofes - Teilbereich a" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
 - I. Antrag von StRin Elke März-Granda und StR Dr. Stefan Müller-Kroehling, ödp, Nr. 487 vom 10.03.2023
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - III. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - IV. Billigungsbeschluss
- 5 . Auswirkungen des "Gesetzes zur sofortigen Verbesserung der Rahmenbedingungen für die erneuerbaren Energien im Städtebaurecht" auf die Bauleitplanung und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10-5/10 "Nördlich der Autobahn A 92 - zwischen Klötzlmühlbach und Peterreuth";
Einstellung des Verfahrens

- 6 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-23/1
"Zwischen Eichendorffstraße, Uhlandstraße,
Lenauweg und Mörikeweg" im beschleunigten
Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der
Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4
Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3
Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-23
"Zwischen Eichendorffstraße, Uhlandstraße,
Lenauweg und Mörikeweg" im beschleunigten
Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der
Innenentwicklung);
Einstellung des Verfahrens

- 8 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 07-90 "Östlich
Reitfeld"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2
BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2
BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 9 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08-30 "Tal-
Josaphat-Weg" durch Deckblatt Nr. 3 im
beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 10 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-15/7
"Zwischen Veldener Straße und Am Schopperfeld" im
beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4
Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3
Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Billigungsbeschluss

- 11 . Bauliche Optimierungsmaßnahmen Eisstadion

- 12 . Messehalle - Umstellung der Beleuchtung auf LED;
Aufhebung des Sperrvermerks auf HHSt. 1.7622.9461

- 13 . Ausbau und Verbreiterung der Wege in der Flutmulde;
Antrag Fraktion CSU/LM/JL/BfL, Nr. 193 vom
15.03.2021
2. Lesung
- 14 . Neubau Hangsicherung Äußere Münchener Straße
99/99a;
Sachstandsbericht Planung
- 15 . Abbruch und Neubau Teufelsbrücke am Hofberg;
Sachstandsbericht Planung
- 16 . Neubau Fahrradhaus an der Messe - Pilotprojekt Park
& Bike;
Vorstellung der Kostenentwicklung
- 17 . Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt
Landshut über die Ermittlung und den Nachweis von
notwendigen Stellplätzen für Kraftfahrzeuge und
Fahrräder (Stellplatzsatzung - StPIS);
Regelungsalternativen A und B