

Parkplatz Deutsche Rentenversicherung - Sachstand

Gremium:	Bausenat	Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich
Tagesordnungspunkt:	8	Zuständigkeit:	Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung
Sitzungsdatum:	20.01.2023	Stadt Landshut, den	20.12.2022
Sitzungsnummer:	44	Ersteller:	Geiner, Sonja

Vormerkung:

Für das Grundstück Fl.Nr. 911, Gemarkung Landshut an der Podewilsstraße, welches als Parkplatz der Deutschen Rentenversicherung (DRV) genutzt wird, wurden vom Amt für Stadtentwicklung, Stadtsanierung und Stadtplanung mehrere Bebauungsoptionen entwickelt und im Oktober 2019 der Geschäftsführung der DRV als Eigentümerin der Fläche von Seiten der Verwaltung vorgestellt. Die Geschäftsführung der DRV hat die Entwicklungsmöglichkeiten des Geländes grundsätzlich begrüßt. Als unbedingte Forderung der DRV stand der Erhalt aller 360 Stellplätze während der Bauphase und darüber hinaus im Raum.

Die Verwaltung wurde durch Beschluss des Bausenats vom 29.06.2022 beauftragt auf Basis des vorliegenden Konzeptes weitere Verhandlungen mit der Deutschen Rentenversicherung über eine adäquate Nutzung des innenstadtnahen Grundstücks zu führen. Im Juli 2022 schrieb Herr Oberbürgermeister Putz die DRV Landshut, mit der Bitte um Mitteilung des aktuellen Sachstandes, an.

Die DRV Landshut hat ihre internen Planungen zum Parkplatz der DRV Süd abgeschlossen und dem Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung am 14.12.2022 geantwortet.

Als Ergebnis bleibt festzuhalten, dass eine Veräußerung des Grundstücks in den nächsten Jahren nicht in Betracht kommt. Die bestehende Nutzungsüberlassung am Wochenende und an gesetzlichen Feiertagen ist davon nicht berührt, sie wird unverändert fortgeführt.

Beschlussvorschlag:

Vom Bericht über den Sachstand beim Grundstück der Deutschen Rentenversicherung an der Podewilsstraße wird Kenntnis genommen.

Anlagen:
