



BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN STADTRATSFRAKTION · Rathaus · 84028 Landshut

An den
 Stadtrat der Stadt Landshut
 Rathaus
 84028 Landshut

Nr. 436



Stadtratsfraktion

Rathaus
 Altstadt 315, 84028 Landshut
 Tel.: +49 871 88-1790
 Fax.: +49 871 88-1789
 fraktion.gruene@landshut.de

Landshut, 24. Oktober 2022

Antrag Mieterstrommodell

Der Stadtrat möge beschließen:

Es wird ein Konzept für ein Mieterstrommodell mit Abrechnungsmodell seitens der Stadtwerk entwickeln.

Begründung:

Mieterstrom-Modelle basieren auf dem Zusammenspiel zwischen Eigentümer*innen, Vermieter*innen, Mieter*innen und den Stromanbietern. Der Eigentümer produziert lokal Strom aus erneuerbaren Quellen (z. B. PV am Haus oder im Quartier) und stellt diesen direkt oder über einen Stromanbieter an seine Mieter zur Verfügung. Der lokale Verkauf des Mieterstroms ist eine Win-Win-Situation für alle Seiten: Die lokalen Anlagen werden profitabler, während die Stromkosten für die Mieter*innen /Bewohner*innen sinken. Daher kommen sowohl Sozialwohnungen als auch anderen Immobilien als Mieterstromprojekte in Frage. Mieterstrom-Modelle helfen Immobilienbesitzern nicht zuletzt, die Anforderungen an den jährlichen Primärenergiebedarf ihres Gebäudes zu erfüllen, um KfW-Förderungen zum Beispiel für den Effizienzhaus-Standard EFH 40 oder EFH 40 Plus zu erhalten. Für die EFH-40-Plus-Förderung ist Mieterstrom in Mehrfamilienhäusern sogar Voraussetzung. Auch mit dem 2020 verabschiedeten Gebäudeenergiegesetz wirkt sich direkt am Haus produzierter Photovoltaikstrom zum Vor-Ort-Verbrauch wie ein Bonus auf die Primärenergiebilanz des Gebäudes aus. Mit der Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2022 wird sich dies sogar noch verstärken. Die Stadtwerke, als Anbieter und Anlagenbetreiber, partizipieren als Keyplayer an diesem aufstrebenden Markt.

gez. Elke Rümmelein
 Stadträtin

gez. Dr. Frank Palme
 Stadtrat

gez. Stefan Gruber
 Fraktionsvorsitzender

gez. Iris Haas
 stellv. Fraktionsvorsitzende