

Bausenat

Tagesordnung für die 38. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 15.07.2022, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Gesamtkonzeption öffentliche Toilettenanlagen;
- Antrag Stadträtinnen Hedwig Borgmann, Iris Haas, Anja König, Elke Rümmelein, Kirstin Sauter, Patricia Steinberger, Gabriele Sultanow, Frauenplenum, Nr. 259 vom 25.06.2021
- nette Toilette
- 2 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-61/2a "Zwischen Ottostraße und Hertzstraße" durch Deckblatt Nr. 4
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 3 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-61/4a "Nördlich Porschestraße - westlich Neidenburger Straße" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 4 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-61/4b "Zwischen Robert-Bosch-Straße - Benzstraße - Siemensstraße und Industriegleis" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-91 "Industrie- und Gewerbeerschließungsplan" durch Deckblatt Nr. 10
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 6 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93 "Gewerbe- und Industriegebiet Nord" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-94 "An der Siemensstraße - zwischen Ottostraße und Benzstraße"
Aufstellungsbeschluss

- 8 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10-5/8 "Östlich der Autobahn A 92 zwischen Klötzmühlbach und der Straße Münchnerau";
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 9 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-23/1 "Zwischen Eichendorffstraße, Uhlandstraße, Lenauweg und Mörikeweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 10 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-77
"Zwischen Pulverturmstraße, Schönbrunner Straße
und Hagrainer Straße" im beschleunigten Verfahren
gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung);
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem.
§ 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3
und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem.
§ 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz Nr. 2
und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss und Beschluss zur
Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 11 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-86
"Gretlsmühle" durch Deckblatt Nr. 11
 - I. Grundsatzbeschluss
 - II. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 12 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt
Nr. 41 im Bereich "Gretlsmühle"
 - I. Fortschreibungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 13 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10-5/7 "Nördlich
der Autobahn A92 - zwischen Speedwaystadion und
Klötzlmühlbach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen
gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen
gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 14 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt
Nr. 71 im Bereich "Nördlich der Autobahn A92 -
zwischen Speedwaystadion und Klötzlmühlbach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen
gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen
gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 15 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-15/7
"Zwischen Veldener Straße und Am Schopperfeld" im
beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
Städtebaulicher Entwurf

- 16 . Gestaltungsbeirat der Stadt Landshut
Neubesetzung und Berufung der Beiratsmitglieder für
die 8. Amtsperiode

- 17 . Poschinger Villa
- Konzeptvorstellung Lüftungsvarianten
- Antrag Stadträte Pascal Pohl und
Tobias Weger-Behl, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen,
Nr. 386 vom 10.05.2022
- 18 . Stadtpark: Erweiterung um einen Wasserspielplatz;
Antrag Stadträtinnen Hedwig Borgmann, Iris Haas,
Sigi Hagl, Anja König, Elke März-Granda, Elke
Rümmelein, Kirstin Sauter, Patricia Steinberger,
Gabriele Sultanow, Frauenplenum,
Nr. 399 vom 16.05.2022