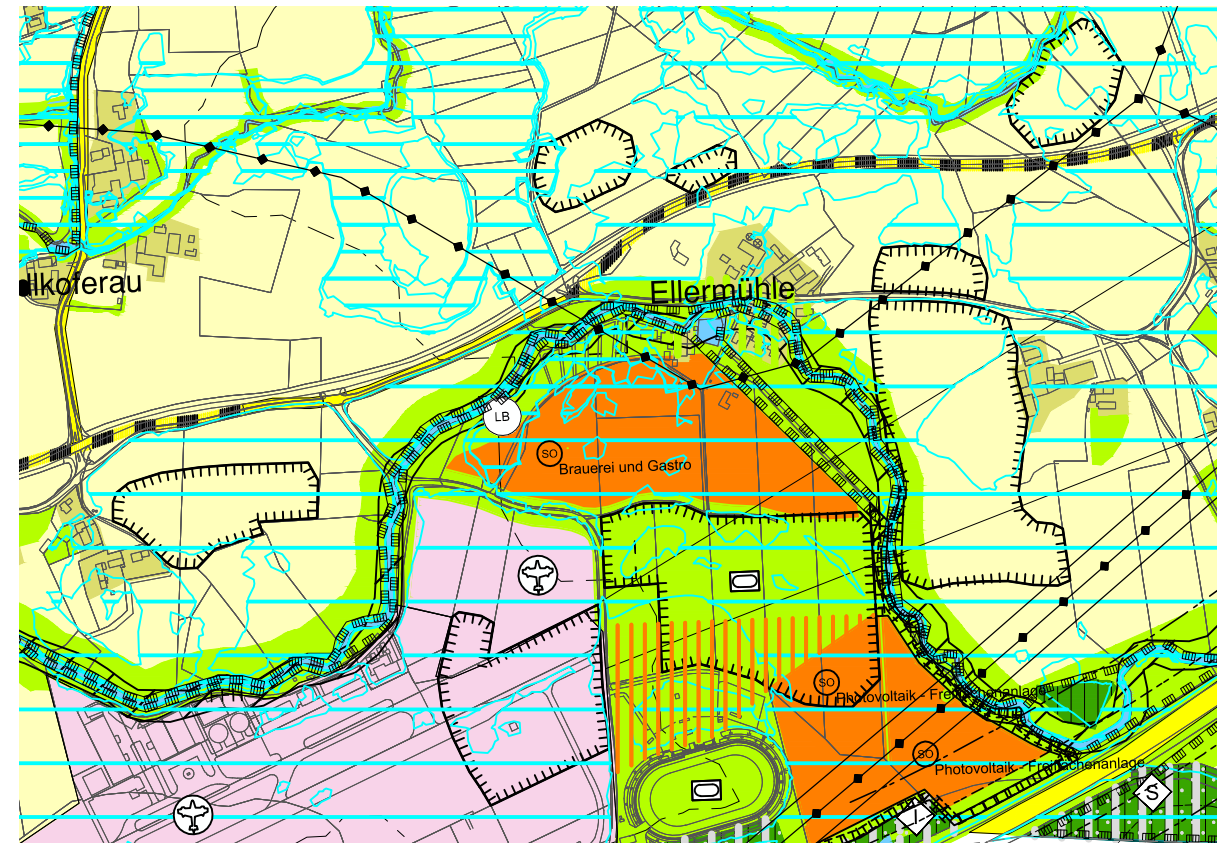
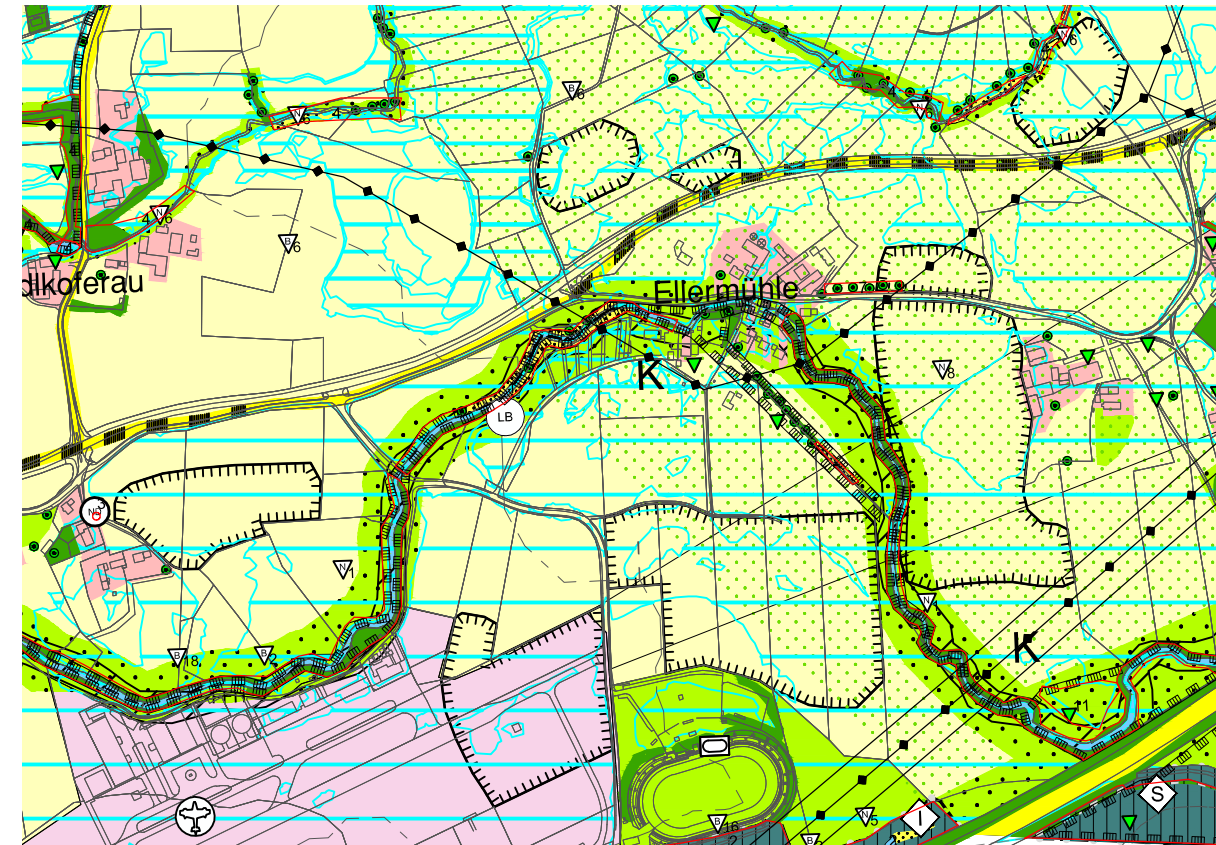


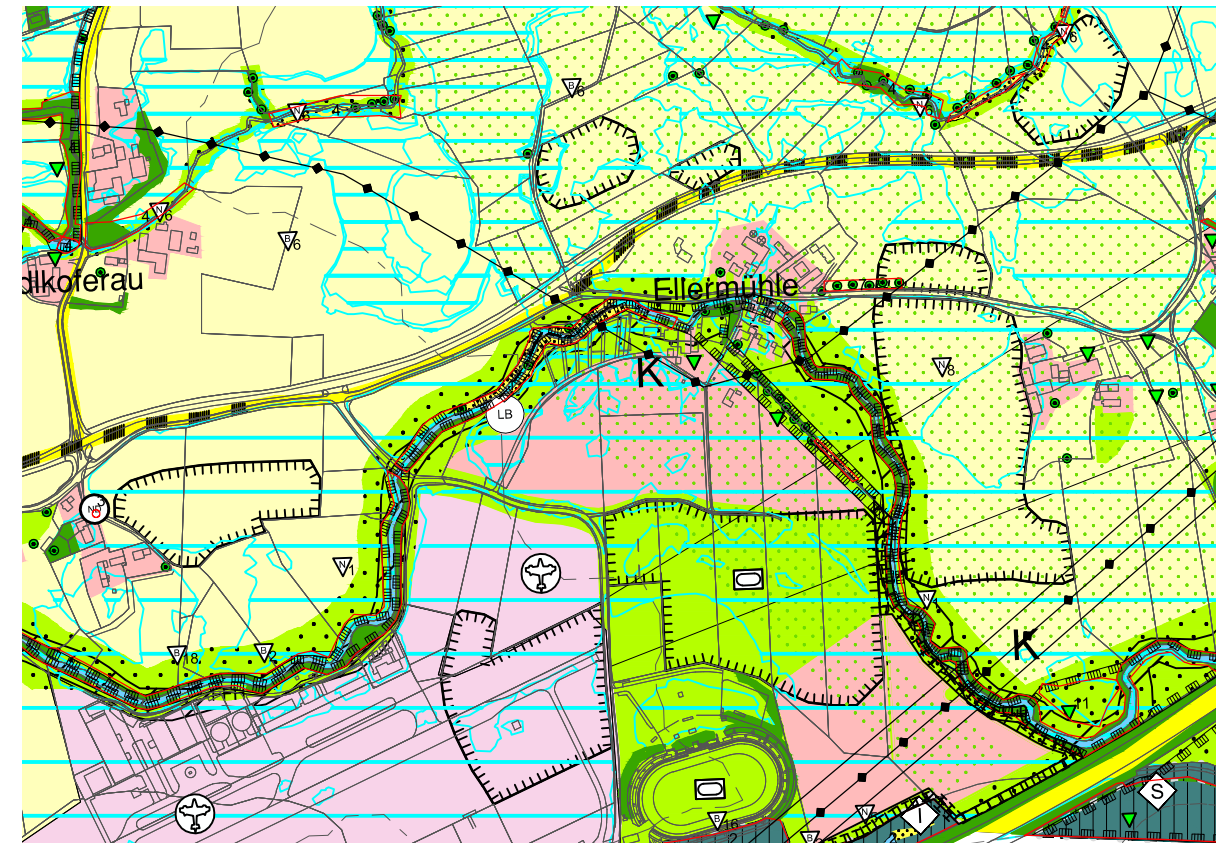
Wirksamer Flächennutzungsplan



Änderung Flächennutzungsplan mit Deckblatt Nr. 80 im Bereich "Zwischen Ellermühle und Flugplatzstraße"



Wirksamer Landschaftsplan



Änderung Landschaftsplan mit Deckblatt Nr. 80 im Bereich "Zwischen Ellermühle und Flugplatzstraße"

Legende Flächennutzungsplan

**Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)**

- Wohnbauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 1 BauNV)
- Wohnbauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 1 BauNV) langfristige Planungen
- Dorfgebiete (§ 5 BauNV)
- Urbane Gebiete (§ 6 BauNV)
- Mischgebiete (§ 6 BauNV)
- Kerngebiete (§ 7 BauNV)
- Gewerbegebiete (§ 8 BauNV)
- Gewerbegebiete (§ 8 BauNV) - langfristige Planungen
- Gewerbegebiete (§ 8 BauNV) mit Funktion Dienstleistung
- Gewerbegebiete (§ 8 BauNV)
- Industriegebiete (§ 9 BauNV)
- Industriegebiete (§ 9 BauNV) - langfristige Planungen
- Sondergebiete (§ 11 BauNV) mit Bezeichnung der Nutzung (z.B. E1 = Einzelhandels)
- Landwirtschaftliche Betriebe im Außenbereich
- Bauliche Fehlentwicklungen im Außenbereich
- Bauliche Entwicklungen erst nach Durchführung von Hochwasserschutzmaßnahmen möglich
- Flächen für Bahnanlagen mit Umwertungspotential

**Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)**

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 4m § 9 Abs. 6 BauGB
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Zweckbestimmung
- Elektrizitätswerk
- Umspannwerk
- Wasserschaltwerk
- Pumpwerk
- Wasserwerk
- Brunnen
- Kläranlage
- Gas
- TV-Umsetzer

**Waldfunktionen (nachrichtliche Übernahme Waldfunktionsplan) (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und 10 BauGB)**

- Flächenhafte Darstellung
- Sichtschutz/Schaltschutz
- Immissionschutz
- Klima (Erhaltung einer spezifischen Ausprägung)
- Biotoschutz (Rechtsschutz)
- Verbesserung/Erhaltung des Landschafts- bzw. Ortsbildes
- Umgebungsschutz von Denkmälern

**Sonstige Vermerke, Kennzeichnungen und Nachrichtliche Übernahmen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Höhlinien
- Flurgrenze
- Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für Bahnanlagen
- bestehender Hauptbahnhof / Bahnhof
- Bodendenkmäler, flächenhafte Darstellung
- Bodendenkmäler (Bay. Landesamt für Denkmalpflege)
- Geotope (Bay. Geologisches Landesamt)
- Umgrenzung von Naturflächen mit einem größeren Grundbesitzanteil (z.B. Bachtal)
- nachrichtliche Übernahme Amt für techn. Umweltschutz und Ortsentwicklung
- Flächen, deren Boden erstatisch mit unversorgten Bächen belastet sind (Flächen mit einer Fließgeschwindigkeit von mehr als 100cm/s)
- Flächen, deren Böden erstatisch mit unversorgten Bächen belastet sind (nachrichtliche Übernahme Amt für techn. Umweltschutz und Ortsentwicklung)
- Bereiche, die aufgrund ihrer Art im Hinblick zu erheblichen Belästigungen durch Emissionen (z.B. Geruch, Lärm, Staub) zu erwarten sind
- Übergangsbereich zwischen dem Landschafts- und dem Flächennutzungsplan
- Umgrenzung der Flächen für Naturgebietsverordnungen oder für Verordnungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)
- Bereiche, die einer planerischen Vertiefung bedürfen

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

Legende Landschaftsplan

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)
- Einzelbäume
- Baumreihe

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)
- Einzelbäume
- Baumreihe

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)
- Einzelbäume
- Baumreihe

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Öffentliche Vorrichtungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtung
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Kindergeräten
- Sportanlagen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Autobahnen
- Bauverbotszone gemäß § 9 Abs. 1 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (40m)
- Anbaubeschränkungzone gemäß § 9 Abs. 2 Bundesverkehrsstraßen-Gesetz (100m)
- 220 KV - Freileitung / 110 KV-Freileitung
- 20 KV - Freileitung / 20 KV-Freileitung
- Erdgas
- Funkfeld, TV - Umsetzer
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen
- Abbau- und Auffüllungsfächen, Nachfolgenutzungen Planung

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 5 BauGB)**

- Gleisdämme und abschirmende Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerklingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Bedeckplatz, Freibad
- Friedhof
- Baufächern mit Grünfunktion
- Naherholungsgebiet (ehem. Müllberg)
- Einzelbäume
- Baumreihe

**Wasserrflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)**

- Stil- und Fließgewässer
- Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Überschwemmungsgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Hochwasserschutzgebiet HQ<sub>100</sub> (nachrichtliche Übernahme Wasserwirtschaftsamt)
- Quellen
- Regenwasserhaltebecken

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN UND LANDSCHAFTSPLAN DER STADT LANDSHUT ANPASSUNG MIT DECKBLATT NR. 80 IM BEREICH "ZWISCHEN ELLERMÜHLE UND FLUGPLATZSTRASSE"

VERFAHREN	Fortschreibungsbeschluss	vom
	Vorentwurf gebilligt	am
Landshut, den	Bürgerbeteiligung	vom
	Fachstellenbeteiligung	bis
	Billigungsbeschluss	vom
	Auslegungsbeschluss	vom
Oberbürgermeister	Öffentliche Auslegung	vom
	Stellungnahmen	Beschluss vom
	Feststellungsbeschluss	vom

GENEHMIGUNG	Die Regierung von Niederbayern hat die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (Deckblatt) mit Bescheid vom ..... Nr. .... gem. § 6 BauGB und § 6 BnatSchG i.V.m. Art. 3 BayNatSchG genehmigt.	
	Landshut, den	
Regierung von Niederbayern		

Nach Abschluss des Planfortschreibungsverfahrens ausgefertigt.	Landshut, den	
	Oberbürgermeister	

BEKANNTMACHUNG	Die Stadt Landshut hat die Genehmigung des Flächennutzungsplanes (Deckblatt) nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Landshut Nr. .... am ..... bekanntgemacht. Die Fortschreibung wird damit wirksam.	
	Landshut, den	
Oberbürgermeister		

STADT LANDSHUT	Referat 5 Amt für Stadtentwicklung, Staatsanierung und Stadtplanung	Vorentwurf	vom
		Entwurf (nach Behandlung gem. § 4 Abs. 1, § 3 Abs. 1 BauGB)	vom
Landshut, den 31.03.2022		Entwurf (nach Behandlung gem. § 3 Abs. 2 BauGB)	vom
Ltd. Baudirektor	Amtsleiterin		