

# Bausenat

Tagesordnung für die 32. Sitzung des Bausenats  
am Mittwoch, den 23.03.2022, um 16:00 Uhr

Ort: Bernlochner Redoutensaal

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Erteilung des Einvernehmens im Zustimmungsverfahren gemäß Art. 73 BayBO - Burg Trausnitz - statisch-geologische Sicherung des Burghangs
- 2 . Werbeanlagenantrag für das Grundstück Siemensstraße 9, Fl.Nrn. 1653/21, 1653/93, 1653/25, 1653/62 und 1953/130, Gem. Landshut
- 3 . Einführung eines jährlichen Berichtsformats für Nachträge bei Baumaßnahmen;  
Antrag der Stadträtinnen/e Anja König, Gerd Steinberger, Patricia Steinberger und Falk Bräcklein,  
Ausschussgemeinschaft SPD/Die Linke/mut, Nr. 315 vom 27.01.2022
- 4 . Nachträge - Stadtratsbeteiligung ab 3 % der gen. Vergabesumme bzw. ab 10.000 Euro;  
Antrag der Stadträtinnen/e Anja König, Gerd Steinberger, Patricia Steinberger und Falk Bräcklein,  
Ausschussgemeinschaft SPD/Die Linke/mut, Nr. 320 vom 27.01.2022
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05-70/3 "Moniberg - Erweiterung" durch Deckblatt Nr. 13 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09-60 "Am Birkenberg" durch Deckblatt Nr. 12 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss

- 7 . Veränderungssperre Nr. 08-27-1 "Hagrainer Tal" -  
Satzungsbeschluss  
- Bericht über Baugenehmigungen im Hagrainer Tal
  
- 8 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und  
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr.  
68 im Bereich "Am Altenbacher Graben"
  - I. Fortschreibungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit