

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 12.11.2021

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Referentin: i.A. Architektin Geiner

Betreff: Einstellung der Verfahren zur Aufstellung oder Änderung verschiedener Bebauungspläne und sonstiger städtebaulicher Satzungen

1. Vom Bericht der Referentin wird Kenntnis genommen.
2. Für die Verfahren zur Aufstellung der Bebauungspläne
 - Nr. 00-38/1 „Spiegelgasse – St. Martinsfriedhof“
 - Nr. 00-39b „Bauhofgelände“
 - Nr. 00-48 „Börnergasse“
 - Nr. 00-52/2 „An der Osttangente auf Mitterwöhr“
 - Nr. 00-52/2 „Zwischen Podewilsstraße – Christoph-Dorner-Straße – Johann-Weiß-Weg und kleiner Isar“
 - Nr. 01-56 „Nördlich Lehbühlstraße – Östlich Franz-Seiff-Straße“
 - Nr. 01-59c „Nordöstlich Seligenthaler Straße – Bereich West“
 - Nr. 02-9/3c „Rennweg – Querstraße – Bereich Mitte“
 - Nr. 02-11/5 „Rennweg / Rupprechtstraße“
 - Nr. 02-32/2d „Zwischen Mühlbach, Flutmulde und ehemaligem Altwasser (kleine Isar) – Teilbereich an der Flutmulde“
 - Nr. 02-58 „Bereich zwischen Schwaigerstraße und Mühlbach“
 - Nr. 02-62/1b „Klötzlmüllerstraße - südlich Sylvensteinstraße“
 - Nr. 03-56/1 „Zwischen Eichenstraße - Füttererstraße - Birkenstraße“
 - Nr. 03-66 „Bereich zwischen Pflaumenweg und Altdorfer Straße nördlich der Wolfgangsschule“
 - Nr. 04-61/1 „Zwischen Bahnlinie München-Regensburg, Ottostraße, Liebigstraße und Hofmark-Aich-Straße“
 - Nr. 04-61/4c „Zwischen Siemensstraße, Benzstraße, Neidenburger Straße u. Porschestraße - Teil c“
 - Nr. 05-34/1 „Liegnitzer Straße, Ermlandweg, Sudetenweg“
 - Nr. 05-40 „Zwischen Maximilianstraße - Podewilsstraße - Bauhofstraße“
 - Nr. 05-70/2 „An der Pulverturmstraße“
 - Nr. 05-70, TB1 „Moniberg Voglherd - Teilbereich 1 Ehgartenfeld“
 - Nr. 05-75 „Südlich des Schwarzen Weges“
 - Nr. 06-73 „Am Lurzenhof (Schönbrunn)“

- Nr. 08-35 „Loreiglgasse - Pfarrgasse“
- Nr. 08-47 „Zwischen Kinderkrankenhaus und Hagrainer Straße“
- Nr. 09-15 „Am Steinlech“
- Nr. 09-63 „Metzentel - Schlehtal“
- Nr. 10-80/1 „Südlich der Straße Münchnerau - östlich Schmiedwiesenweg“
- Nr. 10-104/2 „Gewerbegebiet Münchnerau - westlich Fuggerstraße - Bereich Ost“

ergeht folgender Beschluss:

Die bis dato erfolgten Beschlüsse im Rahmen der Verfahren zur Aufstellung der oben genannten Bebauungspläne werden aufgehoben.

Die Verfahren zur Aufstellung der oben genannten Bebauungspläne werden eingestellt. Durch die Einstellung der Verfahren ist nicht vorweggenommen, dass für das jeweils betroffene Gebiet kein weiterer Planungsbedarf besteht.

3. Für die Verfahren zur Änderung der Bebauungspläne

- Nr. 02-1 „Zwischen Bahnlinie Landshut-Mühldorf, der Dr. Herterich-Allee und dem Hammerbach“ durch Deckblatt Nr. 1a
- Nr. 02-8 „Watzmannstraße - Klötzlmüllerstraße - Sylvensteinstraße“ durch Deckblatt Nr. 3a
- Nr. 02-8 „Watzmannstraße - Klötzlmüllerstraße - Sylvensteinstraße“ durch Deckblatt Nr. 9
- Nr. 02-11/1a „Östlich der Bahnlinie, zwischen Flutmulde und Rennweg“ durch Deckblatt Nr. 2
- Nr. 02-62 „Bereich westlich Bahnlinie Neumarkt-St. Veit-Landshut, zwischen Klötzlmüllerstraße und Plantagenweg“ durch Deckblatt Nr. 1
- Nr. 03-75 „Löschbrand“, Gesamtänderung
- Nr. 03-75 „Löschbrand“ durch Deckblatt Nr. 4
- Nr. 03-75/1 „Löschbrand - Erweiterung“, Gesamtänderung
- Nr. 04-77 „Zwischen Bayerwaldsiedlung - Altdorfer Straße - LA 26 - B 299neu“ durch Deckblatt Nr. 1
- Nr. 04-77 „Zwischen Bayerwaldsiedlung - Altdorfer Straße - LA 26 - B 299neu“ durch Deckblatt Nr. 2
- Nr. 07-86 „Gretlsmühle“ durch Deckblatt Nr. 7
- Nr. 07-86 „Gretlsmühle“ durch Deckblatt Nr. 9a
- Nr. 07-86 „Gretlsmühle“ durch Deckblatt Nr. 9b.1
- Nr. 08-00 „Englberg“ durch Deckblatt Nr. 2
- Nr. 08-25 „Östlich Heilig Blut“ durch Deckblatt Nr. 2
- Nr. 09-60 „Am Birkenberg“ durch Deckblatt Nr. 10
- Nr. 09-68 „Zwischen Neuer Bergstraße und Steinlech“ durch Deckblatt Nr. 5
- Nr. 10-80 „Greimethof - Ost“ durch Deckblatt Nr. 6

ergeht folgender Beschluss:

Die bis dato erfolgten Beschlüsse im Rahmen der Verfahren zur Änderung der oben genannten Bebauungspläne werden aufgehoben.

Die Verfahren zur Änderung der oben genannten Bebauungspläne werden eingestellt. Durch die Einstellung der Verfahren ist nicht vorweggenommen, dass für das jeweils betroffene Gebiet kein weiterer Planungsbedarf besteht.

4. Für das Verfahren zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 BauGB
- Nr. 02-10 „Südlich Klötzlmüllerstraße“

ergeht folgender Beschluss:

Die bis dato erfolgten Beschlüsse im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung der oben genannten Einbeziehungssatzung werden aufgehoben.

Das Verfahren zur Aufstellung der oben genannten Einbeziehungssatzung wird eingestellt.

Durch die Einstellung des Verfahrens ist nicht vorweggenommen, dass für das betroffene Gebiet kein weiterer Planungsbedarf besteht.

Abstimmungsergebnis: JA 11 NEIN 0

Landshut, den 12.11.2021

STADT LANDSHUT



Alexander Putz
Oberbürgermeister

