

# Bausenat

Tagesordnung für die 25. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 12.11.2021, um 09:00 Uhr

Ort: Bernlochner Redoutensaal

## FRAGEVIERTELSTUNDE

## ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Geplanter Neubau des BRK-Seniorenwohnheims in der Kalcherstraße 27
- 2 . Vollzug des BauGB - Sanierungsgebiet III "Mühleninsel - Fischergasse"; hier: Aufhebung der Sanierungssatzung
- 3 . Einstellung der Verfahren zur Aufstellung oder Änderung verschiedener Bebauungspläne und sonstiger städtebaulicher Satzungen
- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-75/2 "Löschbrand Erweiterung Ost" durch Deckblatt Nr. 1
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
  - IV. Satzungsbeschluss
- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10-5/7 "Nördlich der Autobahn A 92 - zwischen Speedwaystadion und Klötzlmühlbach"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 6 . Neubau einer Kindertagesstätte am Felix-Meindl-Weg - Leistungsphase 3; Vorstellung der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung

- 7 . Sachstandsbericht über den sozialen Wohnungsbestand der Stadt Landshut
- Antrag der Stadträtinnen/e König, G. Steinberger, P. Steinberger und Bräcklein, Ausschussgemeinschaft SPD/mut, Nr. 182 vom 16.02.2021
  - Antrag der Fraktionen Freie Wähler, Fraktion CSU/LM/JL/BfL, und der Stadträtin/e Neuhauser, Bayerpartei, Pollner, Junge Wähler, Wachter und Sauter, FDP, Nr. 186 vom 24.02.2021
  - Antrag der Fraktion CSU/LM/JL/BfL, Nr. 203 vom 30.03.2021
- 8 . Starkregenereignisse in Landshut;  
Antrag der Fraktion CSU/LM/JL/BfL (StR Rudolf Schnur und StR Bernd Friedrich), Nr. 267 vom 06.07.2021