

Beschl.-Nr: 2  
STADT LANDSHUT

## **Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift**

des Bausenats vom 02.07.2021

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Referent: i. A. Verwaltungsrat Stefan Jahn

---

**Betreff: Neubau einer Kinderkrippe und eines Kindergartens mit  
Geschosswohnungsbau in der Rödlstraße 2 - 8**

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Der Neubau eines Gebäudes mit erdgeschossiger Kinderkrippe und Kindergarten sowie zwei darüberliegenden Wohngeschossen auf den Grundstücken Rödlstraße 2 - 8, 84036 Landshut, wird grundsätzlich befürwortet. Ein künftiger Bauantrag ist mit den betreffenden Fachstellen, insbesondere mit dem Straßenverkehrsamt und dem Fachbereich Naturschutz abzustimmen.  
Ein gesonderter Freiflächengestaltungsplan ist noch zu erstellen und im Detail mit dem Fachbereich Naturschutz abzustimmen.

Abstimmung: 9 : 0

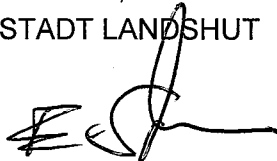
3. Eine Befreiung von der Erforderlichkeit eines Kinderspielplatzes für die Wohnnutzung wird nicht in Aussicht gestellt.

Abstimmung: 7 : 2

**Abstimmungsergebnis: Siehe Einzelabstimmung!**

---

Landshut, den 02.07.2021  
STADT LANDSHUT



Erwin Schneck  
mit dem Vorsitz beauftragter Stadtrat

