

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Plenums vom 01.10.2021

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war nicht öffentlich.

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

---

Betreff: **Vollzug des BauGB - Fristverlängerung von Sanierungssatzungen;  
hier: SG II "Marienplatz - Freyung"**

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Die Frist, in der die Sanierung im Sanierungsgebiet II „Marienplatz-Freyung“ durchgeführt werden soll, wird gemäß § 142 Abs. 3 Satz 4 BauGB über den gesetzlich befristeten Zeitraum gemäß § 235 Abs. 4 BauGB, datiert mit dem 31.12.2021, um weitere 15 Jahre bis zum 31.12.2036 verlängert.
3. Die Sanierungsziele des Sanierungsgebiets II werden in Bezug auf den 9 m Grünstreifen dahingehend konkretisiert, dass die Freihaltung der Stadtmauer aus städtebaulichen und denkmalschutzrechtlichen Gründen ein eigenständiges Sanierungsziel darstellt, das unabhängig von der Anlage einer öffentlichen Fußwegverbindung innerhalb der Mauer angestrebt wird.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis: JA 38 NEIN 1**

---

Landshut, den 01.10.2021  
STADT LANDSHUT



Alexander Putz  
Oberbürgermeister