

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 24.09.2021

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Referent: i. A. Verwaltungsrat Stefan Jahn

Betreff: Projekt zur Errichtung einer Wohnanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2076 zwischen Rennweg und Josef-Götz-Straße im Bereich des Bebauungsplans Nr. 02-11/4, Deckblatt 2

1. Vom geplanten Vorhaben auf der Fl.Nr. 2076, Gem. Landshut wird Kenntnis genommen.

Abstimmung: 10 : 0

2. Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich eines Wegfalls des Gebäuderücksprungs zwischen den Gebäuden 1 und 3 am Rennweg wird in Aussicht gestellt, sofern der Stellplatznachweis insgesamt erbracht werden kann und ein Freilächengestaltungsplan vorgelegt wird, dem vom Fachbereich Naturschutz zugestimmt wird. Die Tiefe der geänderten Bebauung ist dabei nach Planungsvariante 2 zu beantragen.

Abstimmung: 3 : 7 (abgelehnt)

3. Einer Tiefgaragenzufahrt in Richtung Luitpoldstraße wird grundsätzlich zugestimmt. Die Ergebnisse der Fachstellenbeteiligung sind zu berücksichtigen.

Abstimmung: 10 : 0

Abstimmungsergebnis: siehe Einzelabstimmung!

Landshut, den 24.09.2021
STADT LANDSHUT



Alexander Putz
Oberbürgermeister

