

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 24.09.2021

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Referent: i. A. Verwaltungsrat Stefan Jahn

Betreff: Bauvoranfrage zur Errichtung einer Mehrfamilienwohnanlage mit 21 WE, bestehend aus drei Baukörpern und 33 Kfz-Stellplätzen in Tiefgarage auf dem Grundstück Veldener Straße 71 - 73, 84036 Landshut

Der Bauvoranfrage wird unter folgenden Bedingungen zugestimmt:

- a. Es ist durch einen Prüfsachverständigen bescheinigen zu lassen, dass sowohl die Standsicherheit der Baugrube während der Bauphase, als auch die dauerhafte Standsicherheit des Hangs nach Verwirklichung des Vorhabens gewährleistet ist.
- b. Ein Baubeginn der Hangsicherungsmaßnahmen hat spätestens bis Mitte des Jahres 2022 zu erfolgen.

Abstimmung: 5 : 6 (abgelehnt)

Der Bauvoranfrage wird unter folgenden Bedingungen zugestimmt:

- a. Es ist durch einen Prüfsachverständigen bescheinigen zu lassen, dass sowohl die Standsicherheit der Baugrube während der Bauphase, als auch die dauerhafte Standsicherheit des Hangs nach Verwirklichung des Vorhabens gewährleistet ist.
- b. Ein Baubeginn der Hangsicherungsmaßnahmen hat spätestens bis Mitte des Jahres 2022 zu erfolgen.
- c. Die Baumaßnahme wird mit nur 3 Geschossen ausgeführt.

Abstimmung: 10 : 1

Abstimmungsergebnis: siehe Einzelabstimmung!

Landshut, den 24.09.2021
STADT LANDSHUT



Alexander Putz
Oberbürgermeister

