

Bausenat

Tagesordnung für die 20. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 16.07.2021, um 09:00 Uhr

Ort: Bernlochner Redoutensaal

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Integrales Konzept zum Kommunalen Sturzflutrisikomanagement;
 - Vorstellung der Ergebnisse
 - Antrag Nr. 244 vom 10.06.2021 und Dringlichkeitsantrag Nr. 248 vom 23.06.2021 der Stadträte Lothar Reichwein, Ludwig Zellner, Helmut Radlmeier, Hans-Peter Summer, Fraktion CSU/LM/JL/BfL
 - Antrag Nr. 249 vom 24.06.2021 und Dringlichkeitsantrag Nr. 252 vom 29.06.2021 der Stadträtinnen Anja König und Patricia Steinberger und der Stadträte Gerd Steinberger und Falk Bräcklein, SPD-Fraktion/Die Linke, MUT
 - Dringlichkeitsantrag Nr. 255 vom 30.06.2021 der Stadträtinnen Sigi Hagl, Hedwig Borgmann und der Stadträte Stefan Gruber, Dr. Thomas Keyßner, Christoph Rabl, Bündnis 90/Die Grünen
 - Antrag Nr. 266 vom 30.06.2021 der Stadträtin Elke März-Granda und des Stadtrats Dr. Stefan Müller-Kroehling, ÖDP

- 2 . Hochwasserschutz Schweinbach - Bauabschnitt III; Ausbau/Optimierung des Bachlaufs mit Erneuerung eines Wehres;
Vorstellung der Planung

- 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-86 "Gretlmühle" durch Deckblatt Nr. 10; Änderungsbeschluss

- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-86 "Gretlmühle" durch Deckblatt Nr. 11; Änderungsbeschluss

- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 03-70 "Ehemaliges Bahngelände westlich des Hauptbahnhofs" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
 - I. Weiterführung des Teilbereiches b
 - II. Billigungsbeschluss

- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-92/1
"Hascherkeller - Erweiterung West" durch Deckblatt
Nr. 3;
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4
Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3
Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 7 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt
Nr. 61 im Bereich "Westlich Hascherkeller";
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4
Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3
Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 8 . Bauvoranfrage V-2021-25 zur Errichtung eines Wohn-
und Bürogebäudes mit 70 WE, 6 Reihenhäusern und
einer gemeinsamen Tiefgarage auf dem Grundstück
Breslauer Straße 64-66, Fl.Nr. 2591/58, 2892 Gem.
Landshut

- 9 . TV 64 Landshut; Energetische Sanierung des
Sportbereiches, Verbesserung der Barrierefreiheit und
Behebung Brandschutzmängel; Vorstellung der
Planung

- 10 . Sanierung der Abwasseranlage im Bereich der
Waschhalle der Bauamtlichen Betriebe;
Umwidmung einer Verpflichtungsermächtigung zur
Finanzierung der Beauftragungen