



Inhalt Maßstab
Planung 1/1000
VARIANTE 0

- Legende
- Gebäude, Flachdach
 - Wohnstraßen
 - Fuß- und Radwege
 - Tiefgarage/ Stellplatz

WOHNUNGSBILANZ

Variante 0			
Wohneinheiten	Bedarf St.	Garagen	
BA-1A	20	30	30
BA-1B	14	21	21
BA-2A	24	36	36
BA-2B	12	18	18
BA-3A	16	24	24
BA-3B	10	15	15
BA-4A	16	24	30
BA-4B	18	27	30
Gesamt:	130	195	204
BGF (ca.)			
BA-1	BA-4A	BA-2	BA-3+4B
4010m ²	1800m ²	4230m ²	4640m ²
Wohnfläche (ca.)			
3010m ²	1350m ²	3180m ²	3480m ²

Baukörper als Vorschlag größer gezeichnet um mehr Flexibilität zu bieten.

Stand: 12.02.2021

STADT LANDSHUT
RAHMENPLANUNG
"AM STEINLECH"

büro für architektur + stadtplanung
 jakob oberpriller, dipl.ing. univ.,architekt BDA, reg.baumeister
 am schöllgraben 18, 84187 hörmannsdorf
 tel:08702/91480 mail@oberprillerarchitekten.de

Schemaschnitt A-A 1:1000

Schemaschnitt B-B 1:1000

Lageplan 1:1000