

**Neubau der Staatlichen Realschule mit Schulsportanlagen;
Zuwendungen nach Art. 10 BayFAG: Erteilung der Zustimmung zum vorzeitigen
Maßnahmenbeginn durch die Regierung von Niederbayern**

Gremium:	Bausenat	Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich
Tagesordnungspunkt:	5	Zuständigkeit:	Referat 5
Sitzungsdatum:	27.11.2020	Stadt Landshut, den	10.11.2020
Sitzungsnummer:	9	Ersteller:	Mooser-Pluta, Maria

Vormerkung:

Die Stadt Landshut beabsichtigt, eine neue siebenzügige Realschule samt Schulsportanlagen zu errichten. Die Maßnahme wurde letztmals im Bausenat am 28.02.2019 vorgestellt. Die voraussichtlichen Gesamtkosten belaufen sich laut Kostenberechnung auf insgesamt rund 49.114.000,- € inkl. Baunebenkosten.

Da die Maßnahme mit Mitteln des Art. 10 BayFAG gefördert werden kann, wurde am 22.07.2019 ein entsprechender Zuwendungsantrag bei der Regierung von Niederbayern eingereicht und die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn beantragt, um umgehend mit der Durchführung der Maßnahme beginnen zu können.

Mit Schreiben der Regierung von Niederbayern vom 30.10.2020 wurde die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn erteilt und eine Zuwendung in Höhe von bis zu 26.500.000,- € in Aussicht gestellt. Mit dieser Zustimmung ist allerdings kein Rechtsanspruch auf eine Förderung verbunden, der Antragsteller trägt insoweit das volle Finanzierungsrisiko. Sie ermöglicht lediglich einen förderunschädlichen Baubeginn und somit eine schnellstmögliche Realisierung des Vorhabens.

Es wird seitens der Regierung ausdrücklich darauf hingewiesen, dass mit längeren Vorfinanzierungszeiten durch die Stadt Landshut zu rechnen ist. Nach derzeitigem Stand ist eine Anfinanzierung durch die Regierung erst Anfang des Jahres 2023 möglich.

Zwischen der Stadt Landshut und der Regierung von Niederbayern wurde aus diesem Grund eine entsprechende Maßnahmenvereinbarung abgeschlossen, mit der die Stadt erklärt, dass sie bereit und in der Lage ist, die Maßnahme durchzuführen und vorzufinanzieren.

Gemäß Beschluss des Haushaltsausschusses vom 16.11.2010 ist nach Zustimmung der Regierung von Niederbayern zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn der Stadtrat über den Zwischenfinanzierungszeitraum zu informieren.

Beschlussvorschlag:

Vom Bericht des Referenten über die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn für den Neubau der Staatlichen Realschule Landshut und die in Aussicht gestellten Fördermittel wird Kenntnis genommen.

Anlagen:
