NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN
UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH , ODERSTRASSE, AUF DEN
FL.-NUMMERN 681/65/T2, 681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

ÜBERSICHTSPLAN MIT DACHDRAUFSICHT M. 1 : 100

B - 2020 - 13 - 1

BAUHERR: ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT
DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE
LANDSHUT / AULOH

EINGANG
[illegible] Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4, 84028 LANDSHUT

DIE ANGRENZER:

~~FL.-NR. 681/72~~ [redacted]

FL.-NR. 681/95 [redacted]

FL.-NR. 681/97 [redacted]

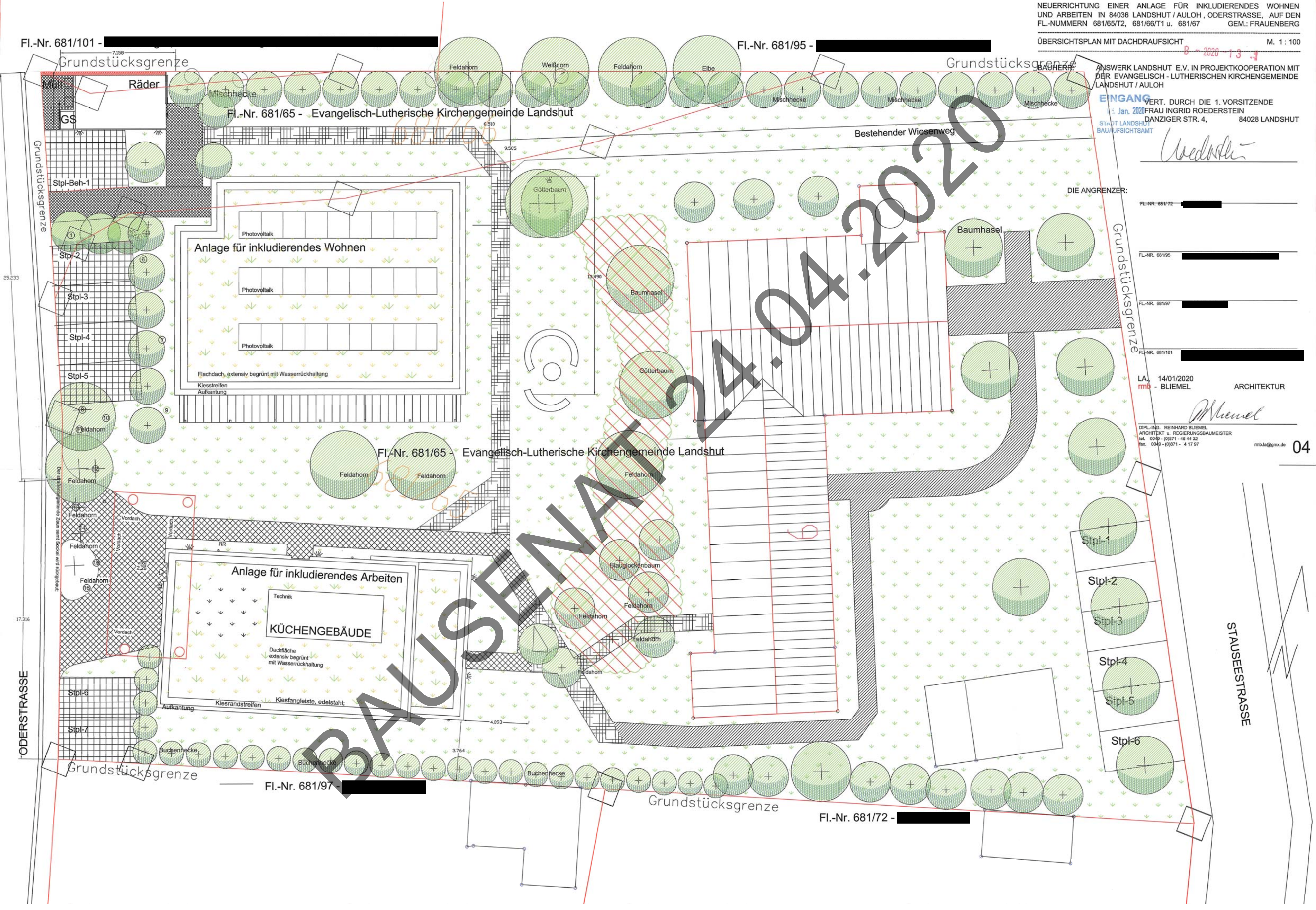
FL.-NR. 681/101 [redacted]

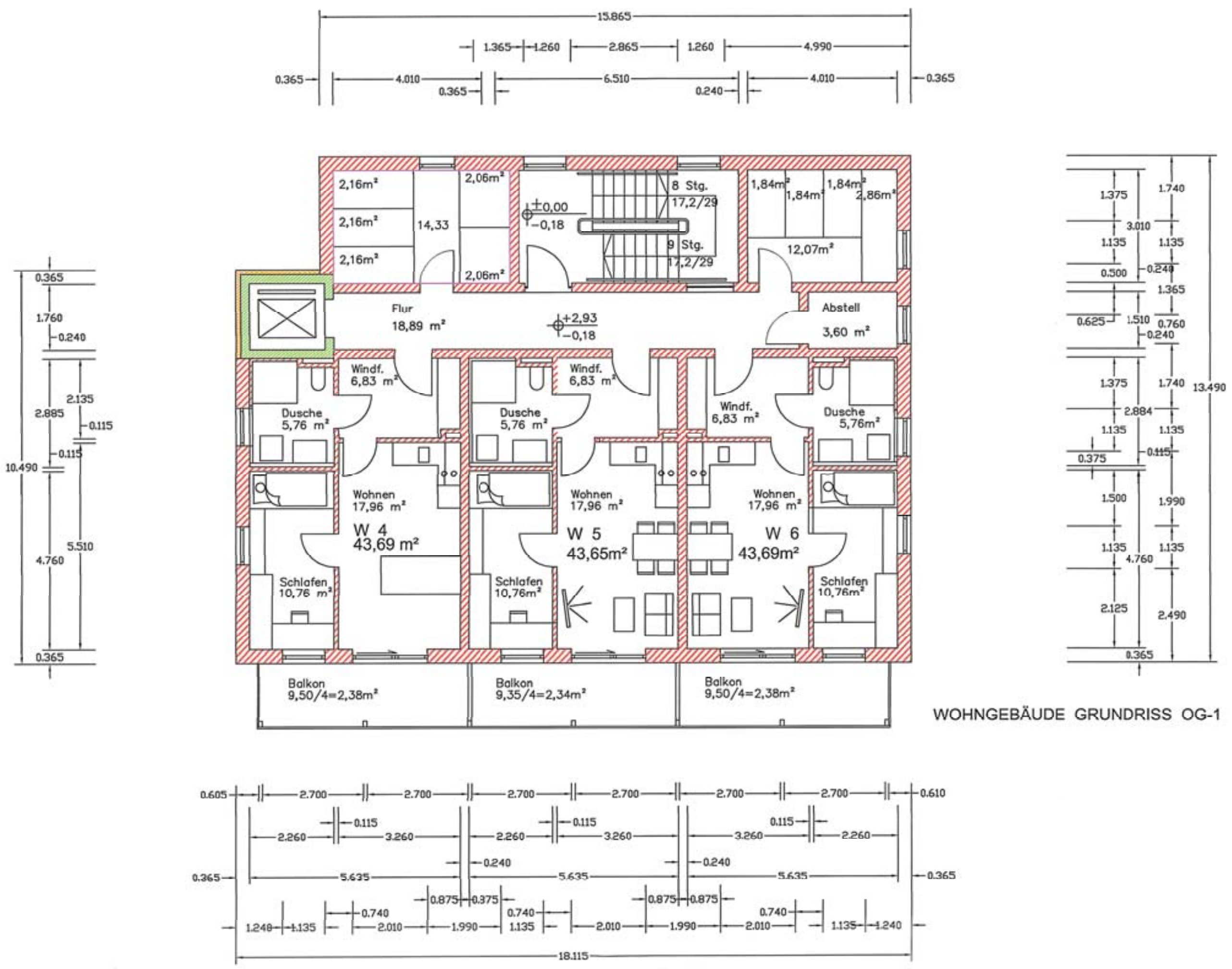
LA., 14/01/2020
rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

Bliemel

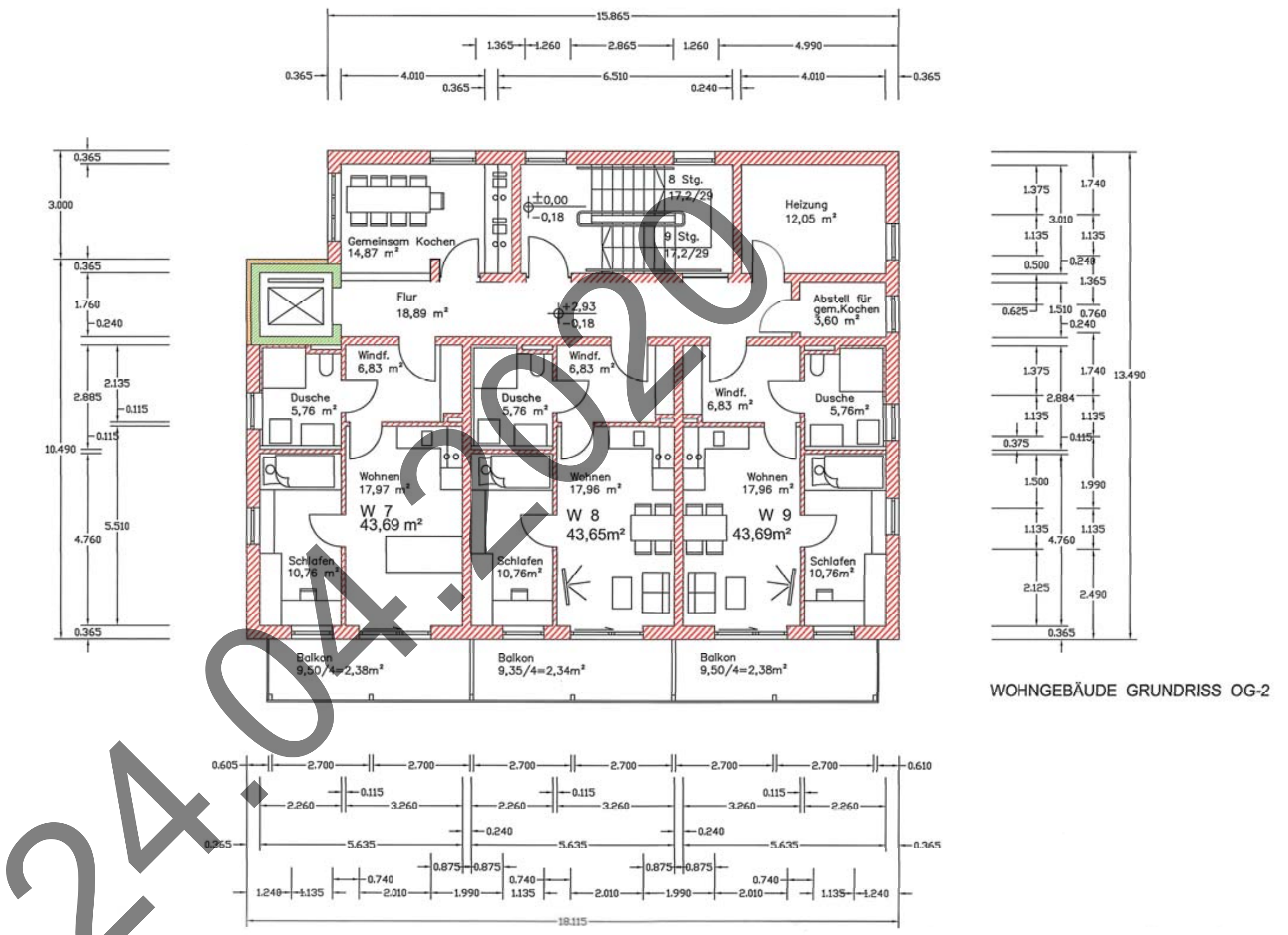
DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0049 - (0)871 - 46 44 32
fax. 0049 - (0)871 - 4 17 97
rmb.la@gmx.de

04

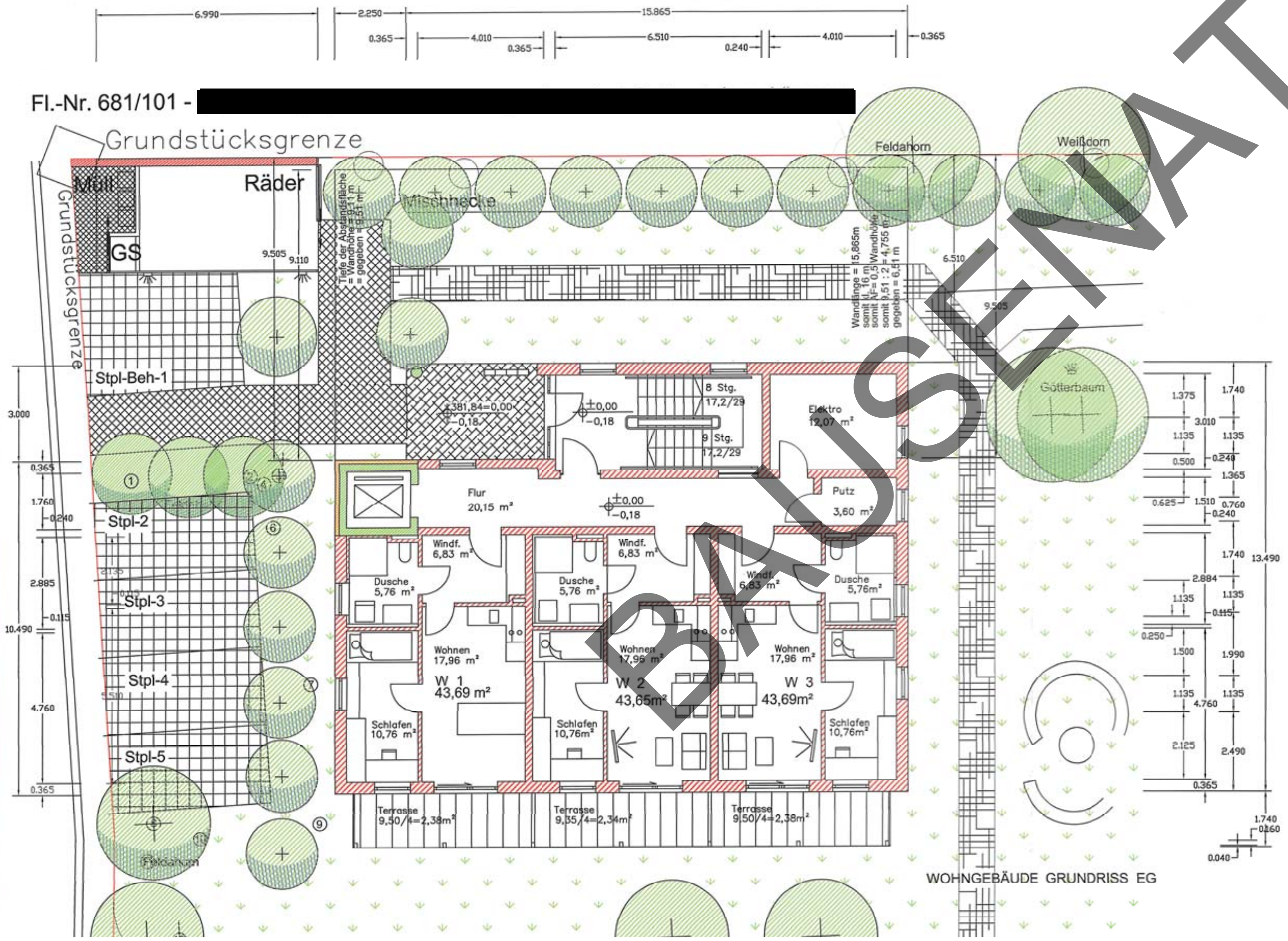




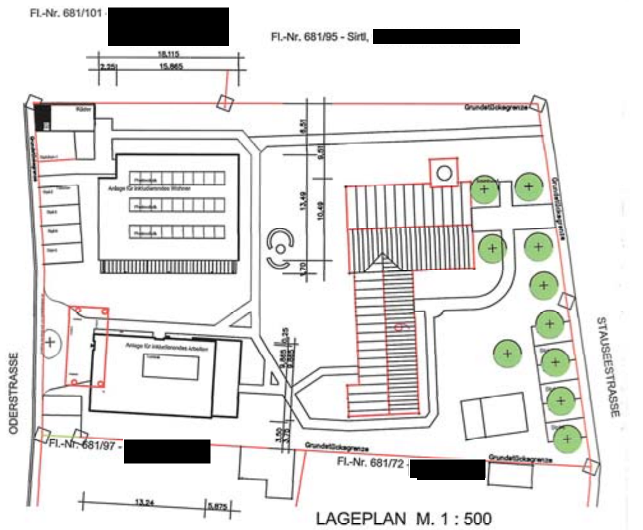
WOHNGEBÄUDE GRUNDRISS OG-1



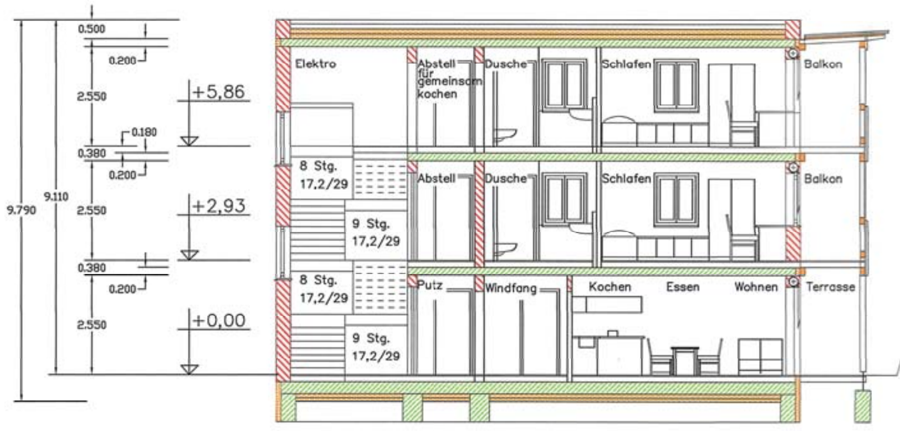
WOHNGEBÄUDE GRUNDRISS OG-2



WOHNGEBÄUDE GRUNDRISS EG


Fl.-Nr. 681/101 [redacted]
Fl.-Nr. 681/95 - Sirtl, [redacted]
Fl.-Nr. 681/97 [redacted]
Fl.-Nr. 681/72 [redacted]
ODERSTRASSE
STAUSEESTRASSE
Grundstücksgrenze

LAGEPLAN M. 1 : 500



WOHNGEBÄUDE SCHNITT

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH , ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65/T2, 681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

GRUNDRISS EG, OG-1, OG-2, SCHNITT, LAGEPLAN M. 1 : 100

B - 2020 - 13

BAUHERR: ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE LANDSHUT / AULOH

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4, 84028 LANDSHUT

Roederstein

DIE ANGRENZER:

FL.-NR. 681/ 72 [redacted]

FL.-NR. 681/95 [redacted]

FL.-NR. 681/97 [redacted]

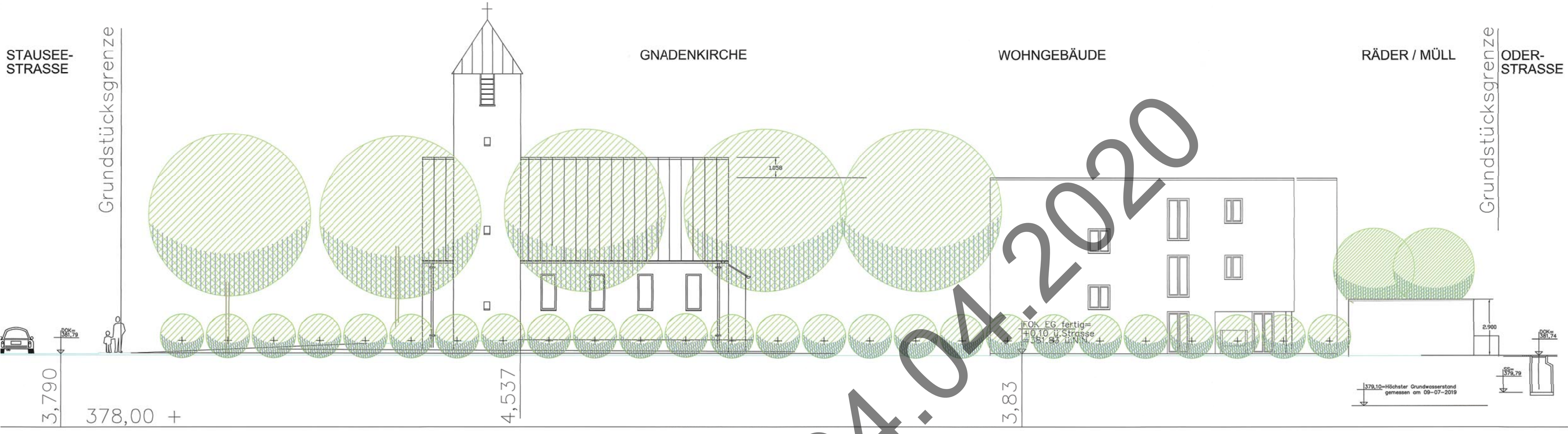
FL.-NR. 681/101 [redacted]

LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT:

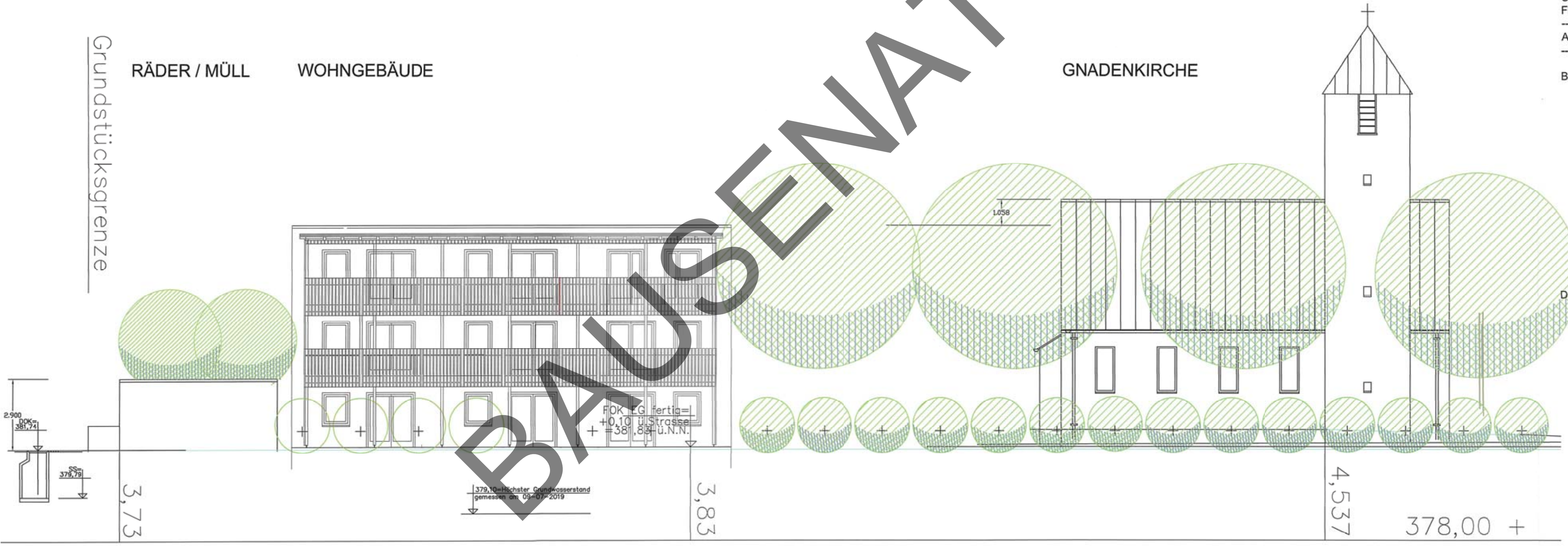
rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

Bliemel

DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0049 - (0)871 - 46 44 32
fax. 0049 - (0)871 - 4 17 97
rmb.la@gmx.de



ANSICHT VON NORDEN



ANSICHT VON SÜDEN

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH , ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65/T2, 681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

ANSICHT VON NORDEN, ANSICHT VON SÜDENAN M. 1 : 100

B - 2020 - 1 3

BAUHERR: ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT
DER EVANGELISCH-LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE
LANDSHUT / AULOH

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4, 84028 LANDSHUT

DIE ANGRENZER:

FL.-NR. 681/ 72 [redacted]

FL.-NR. 681/95 [redacted]

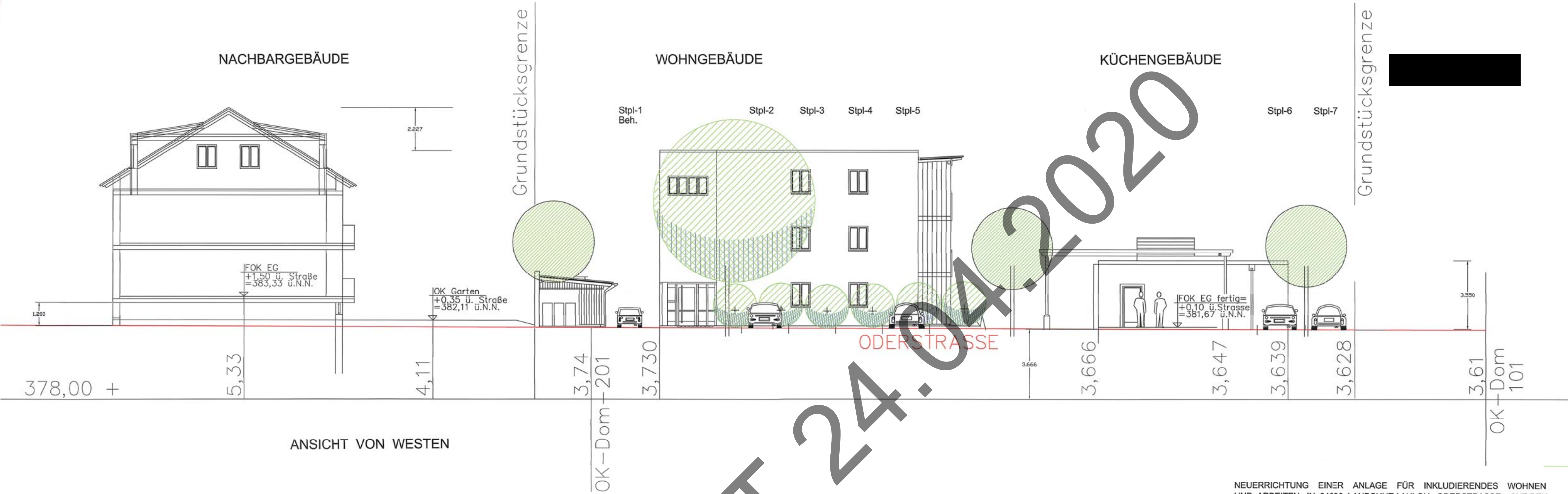
FL.-NR. 681/97 [redacted]

FL.-NR. 681/101 [redacted]

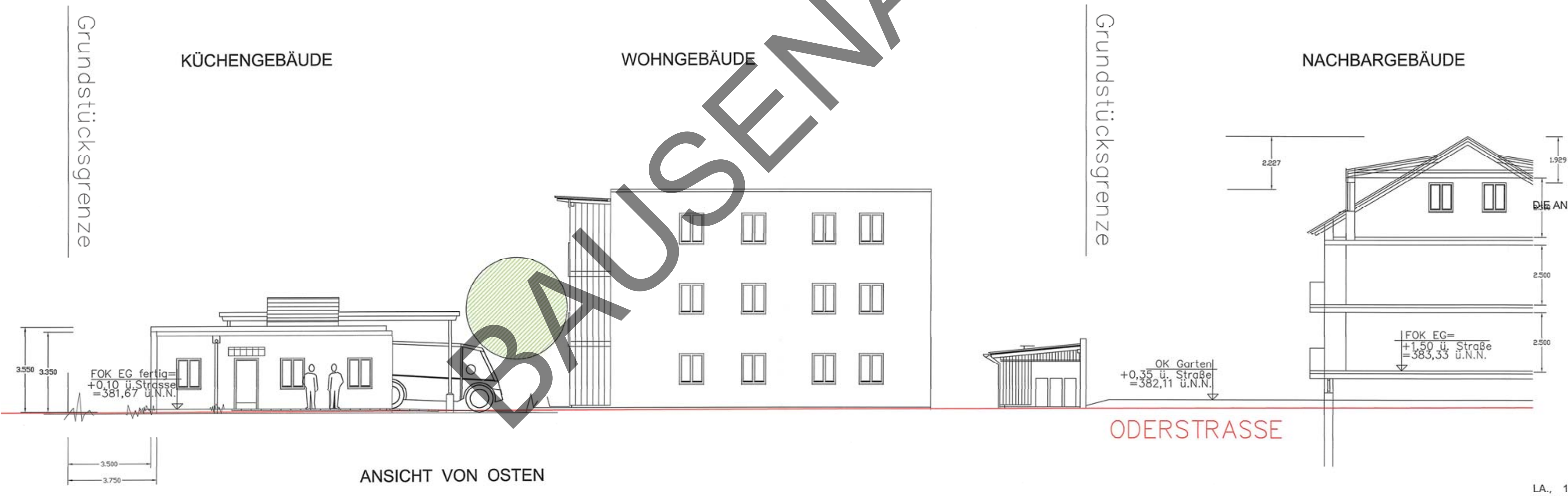
LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT:

rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0049 - (0)871 - 46 44 32
fax. 0049 - (0)871 - 4 17 97
rmb.la@gmx.de



ANSICHT VON WESTEN


Grundstücksgrenze
KÜCHENGEBÄUDE
WOHNGEBÄUDE
Grundstücksgrenze
NACHBARGEBÄUDE
2.227
1.929
2.500
2.500
FOK EG= +1,50 ü. Straße =383,33 ü.N.N.
OK Garten +0,35 ü. Straße =382,11 ü.N.N.
ODERSTRASSE
3.550
3.350
FOK EG fertig= +0,10 ü.Strasse =381,67 ü.N.N.
3.500
3.750

ANSICHT VON OSTEN

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH , ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65/T2, 681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

ANSICHT VON WESTEN, ANSICHT VON OSTEN M. 1 : 100

B - 2020 - 13

BAUHERR: ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE LANDSHUT / AULOH
VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4, 84028 LANDSHUT

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

DIE ANGRENZER:

FL.-NR. 681/ 72 [redacted]

FL.-NR. 681/95 [redacted]

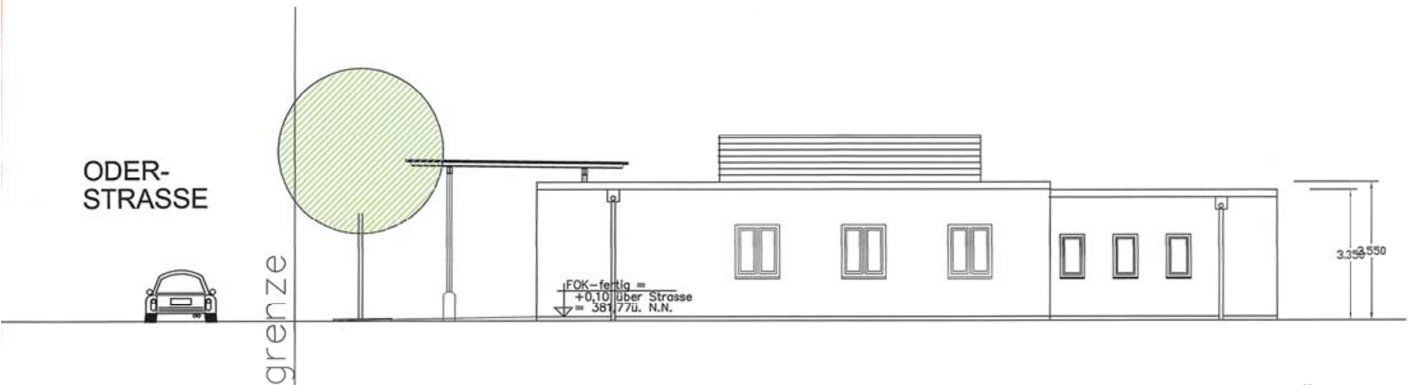
FL.-NR. 681/97 [redacted]

FL.-NR. 681/101 [redacted]

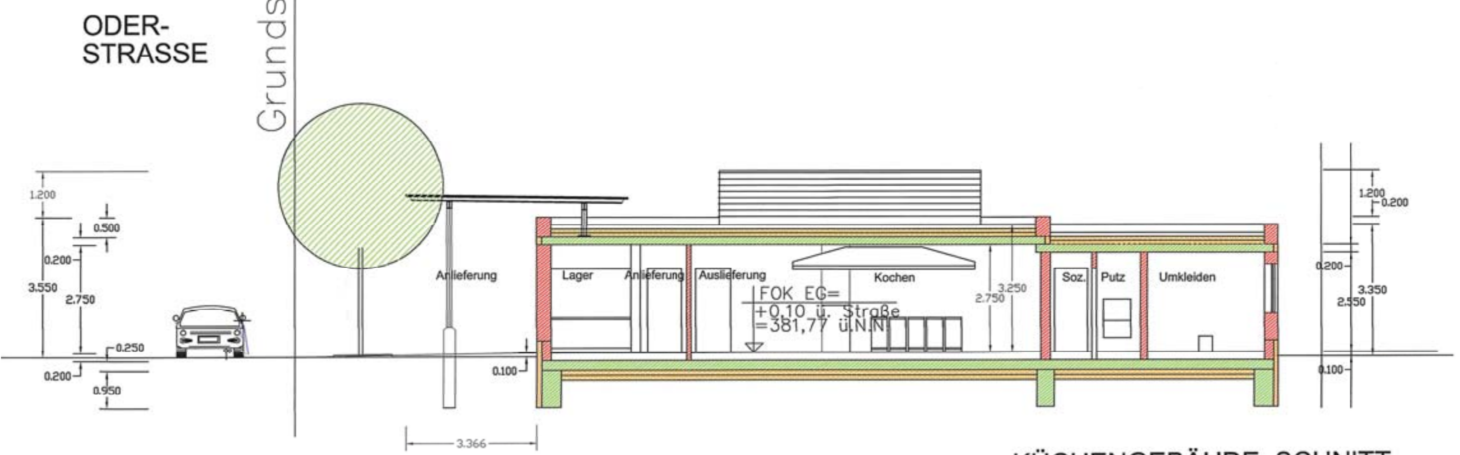
LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT:

rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

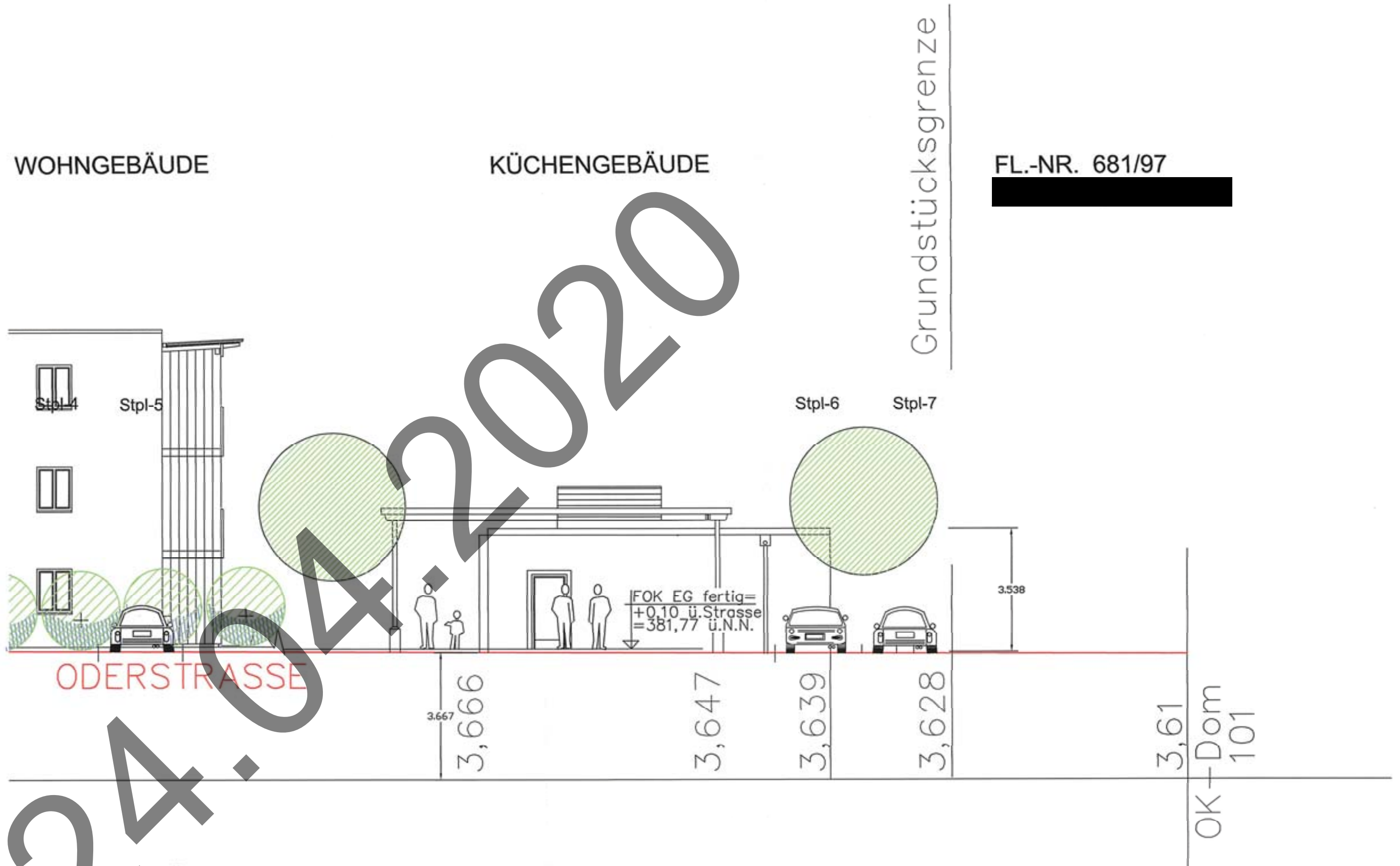
DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0049 - (0)871 - 46 44 32
fax. 0049 - (0)871 - 4 17 97
rmb.la@gmx.de



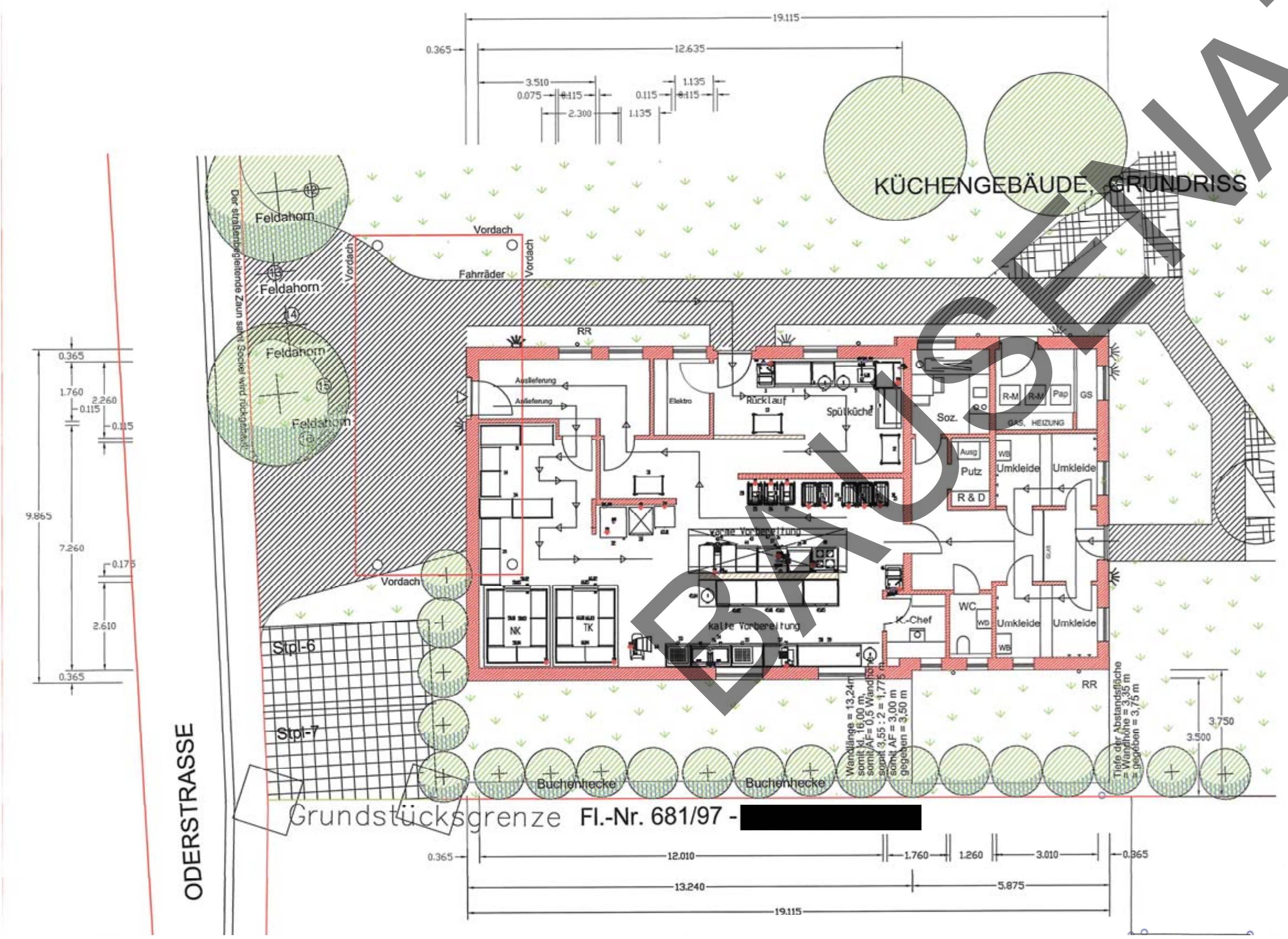
KÜCHENGEBÄUDE, ANSICHT VON SÜDEN

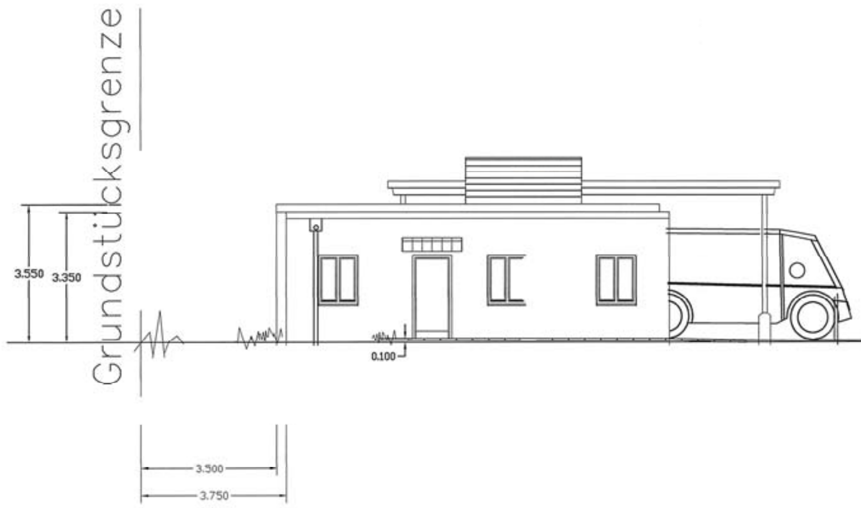


KÜCHENGEBÄUDE, SCHNITT



KÜCHENGEBÄUDE, ANSICHT VON WESTEN





KÜCHENGEBÄUDE, ANSICHT VON OSTEN

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH , ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65/T2, 681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

GRUNDRISS EG, SCHNITT, ANSICHT VON SÜD / WEST / OST M. 1 : 100

B - 2020 - 1 3

BAUHERR: ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE LANDSHUT / AULOH

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4, 84028 LANDSHUT

Roederstein

DIE ANGRENZER:

FL.-NR. 681/ 72 [redacted]

FL.-NR. 681/95 [redacted]

FL.-NR. 681/97 [redacted]

FL.-NR. 681/101 [redacted]

LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT:

rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

Bliemel

DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0049 - (0)871 - 46 44 32
fax. 0049 - (0)871 - 4 17 97
rmb.la@gmx.de

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES
WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH
ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65/T2,
681/66/T1 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

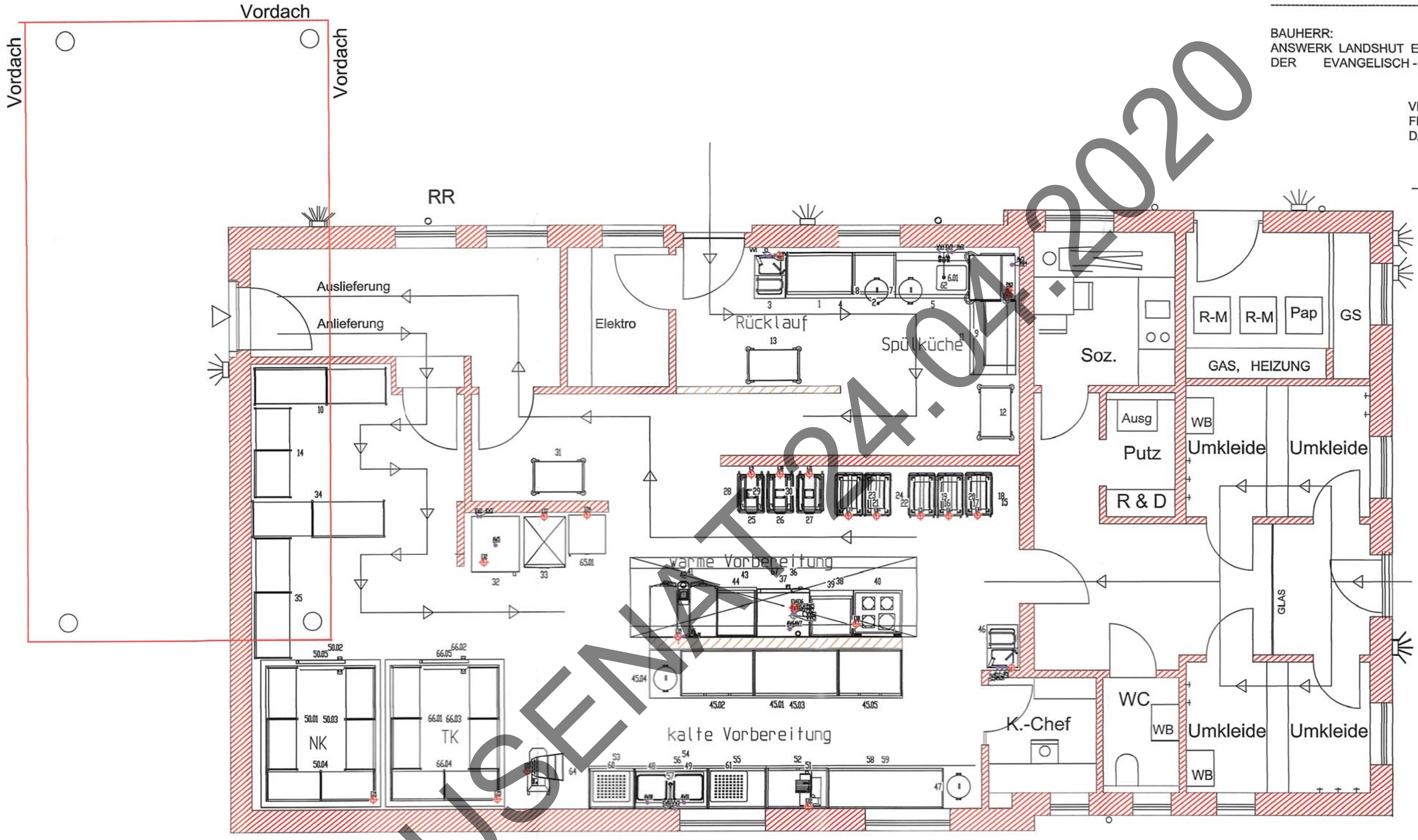
KÜCHENPLANUNG - GRUNDRISS M. 1 : 50

BAUHERR:
ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT
DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE
LANDSHUT / AULOH

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4 84028 LA.

B - 2020 - 13

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT



WINHÖRING, 11/12/2019
DER KÜCHENPLANER LEHNER
GROSSKÜCHENTECHNIK
GMBH & Co.KG

DER FACHPLANER : R. ARENDT
84543 WIENHÖRING, ADOLF-BAUER-STR. 26
tel. 08671 - 88 36 15 info@lehner-gastro.de
fax 08671 - 88 47 06 www.lehner-gastro.de

GERÄTEBEZEICHNUNG
LEISTUNGSERMITTLUNG ELEKTRO
ANSCHLUSSWERTE WASSER

SIEHE BEIBLATT ZUR KÜCHENPLANUNG

LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT: rmb - BLIEMEL ARCHITEKTUR

DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0871 - 46 44 32
fax. 0871 - 4 17 97 rmb.la@gmx.de

NEUERRICHTUNG EINER ANLAGE FÜR INKLUDIERENDES WOHNEN UND ARBEITEN IN 84036 LANDSHUT / AULOH
ODERSTRASSE, AUF DEN FL.-NUMMERN 681/65, 681/66 u. 681/67 GEM.: FRAUENBERG

KÜCHENPLANUNG - BEIBLATT

BAUHERR:
ANSWERK LANDSHUT E.V. IN PROJEKTKOOPERATION MIT DER EVANGELISCH - LUTHERISCHEN KIRCHENGEMEINDE LANDSHUT / AULOH

VERT. DURCH DIE 1. VORSITZENDE
FRAU INGRID ROEDERSTEIN
DANZIGER STR. 4 84028 LA.

EINGANG
16. Jan. 2020
STADT LANDSHUT
BAUAUFSICHTSAMT

Pos.	Stck	Artikelbezeichnung	Breite	Tiefe	Höhe
1	1 Stck	ARBEITSSCHRANK M. SCHIEBETÜREN	1095	720	850
2	1 Stck	ARBEITSTISCH MIT BODENBORD	700	680	850
3	1 Stck	HANDWASCH- AUSGUSSKOMBINATION	500	700	700
4	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,0 MM	1800	750	50
5	1 Stck	TISCH MIT GEFÄLLE, GEKANTET	1225	750	900
6	1 Stck	KORBDURCHSCHUBSPÜLMAS. ENERGY+			
6.01	1 Stck	KORBDURCHSCHUBSPÜLMAS. ENERGY+	735	750	2435
7	1 Stck	ABFALLTONNE MIT FAHRGESTELL	435	380	630
8	1 Stck	ABFALLTONNE MIT FAHRGESTELL	435	380	630
9	1 Stck	KORBBORD	1050	520	350
10	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	2175	600	1800
11	1 Stck	TISCH MIT GEFÄLLE, GEKANTET	1225	750	900
12	1 Stck	SERVIERWAGEN	900	600	950
13	1 Stck	SERVIERWAGEN	900	600	950
14	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1475	600	1800
15	1 Stck	BLANCOTHERM	700	445	660
16	1 Stck	BLANCOTHERM	700	445	660
17	1 Stck	BLANCOTHERM	700	445	660
18	1 Stck	TRANSPORTROLLI	650	450	165
19	1 Stck	TRANSPORTROLLI	650	450	165
20	1 Stck	TRANSPORTROLLI	650	450	165
21	1 Stck	BLANCOTHERM	700	445	660
22	1 Stck	BLANCOTHERM	700	445	660
23	1 Stck	TRANSPORTROLLI	650	450	165
24	1 Stck	TRANSPORTROLLI	650	450	165
25	1 Stck	BLANCOTHERM	425	630	375
26	1 Stck	BLANCOTHERM	425	630	375
27	1 Stck	BLANCOTHERM	425	630	375
28	1 Stck	AUSGABEROLLI	592	425	535
29	1 Stck	AUSGABEROLLI	592	425	535
30	1 Stck	AUSGABEROLLI	592	425	535
31	1 Stck	SERVIERWAGEN	900	600	950
32	1 Stck	SCHNELLKÜHLER/SCHOCKFROSTER	780	906	1900
33	1 Stck	UMLUFT-GASTRONORMKÜHLSCHRANK	700	830	2150
34	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	2175	600	1800
35	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1975	600	1800
36	1 Stck	ELEKTRO-COMBI-DÄMPFER	847	771	782
37	1 Stck	ELEKTRO-COMBI-DÄMPFER	847	776	1042
38	1 Stck	GASTRONORMSCHRANK GN 2/1	725	650	800
39	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,5 MM	725	750	50
40	1 Stck	ELEKTRO-CERANHERD	800	750	850
41	1 Stck	UNTERGESTELL STANDARD	1110	867	655
42	1 Stck	ELEKTRO-VARIOCOOKING-CENTER	1102	908	428
43	1 Stck	OBERPLATTE STÄRKE 1,0-1,5 MM	635	800	50
44	1 Stck	ARBEITSSCHRANK MIT BODENBORD	635	750	850
45.01	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,0 MM	4150	800	50
45.02	1 Stck	ARBEITSSCHRANKKOMBINATION	1200	750	900
45.03	1 Stck	ARBEITSSCHRANK M. SCHIEBETÜREN	1395	750	800
45.04	1 Stck	ABFALLTONNE MIT FAHRGESTELL	435	380	630
45.05	1 Stck	ARBEITSSCHRANKKOMBINATION	1035	750	900
46	1 Stck	HANDWASCH- AUSGUSSKOMBINATION	500	700	700
47	1 Stck	ABFALLTONNE MIT FAHRGESTELL	435	380	630
48	1 Stck	EINSCHWEIßBECKEN	500	500	250
49	1 Stck	EINSCHWEIßBECKEN	500	500	250
50.01	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1675	500	1800
50.02	1 Stck	KÜHLZELLEN - DREHTÜR	800	280	2090
50.03	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1675	500	1800
50.04	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1775	500	1800
50.05	1 Stck	KÜHLZELLE TECTO STD.PLUS 100	1960	2400	2450
51	1 Stck	AUFSCHNITTMASCHINE	420	575	395
52	1 Stck	ARBEITSSCHRANKKOMBINATION	1020	650	850
53	1 Stck	ARBEITSSCHRANK MIT FLÜGELTÜREN	740	650	850
54	1 Stck	ARBEITSSCHRANK M. SCHIEBETÜREN	1200	650	850
55	1 Stck	ARBEITSSCHRANK MIT FLÜGELTÜREN	949	650	850
56	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,0 MM	2900	700	50
57	1 Stck	STAND-GESCHIRRSPÜLBRAUSE 1/2"	200	437	1250
58	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,0 MM	3450	700	50
59	1 Stck	ARBEITSSCHRANK MIT BODENBORD	1895	650	850
60	1 Stck	TROPFMULDE 600X500 MM	600	620	40
61	1 Stck	TROPFMULDE 600X500 MM	600	620	40
62	1 Stck	STAND-GESCHIRRSPÜLBRAUSE 1/2"	200	437	1250
63	1 Stck	TISCHPLATTE STÄRKE 1,0 MM	2270	700	50
64	1 Stck	GEMÜSESCHNEIDER	760	615	1075
65	1 Stck	RÜCKSTELLPROBEN-TK-SCHRANK			
65.01	1 Stck	RÜCKSTELLPROBEN-TK-SCHRANK	600	632	1250
66.01	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1675	500	1800
66.02	1 Stck	KÜHLZELLEN - DREHTÜR	800	280	2090
66.03	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1675	500	1800
66.04	1 Stck	REGAL 030 - GESCHL. AUFLAGEN	1775	500	1800
66.05	1 Stck	KÜHLZELLE TECTO STD.PLUS 100	1960	2400	2450
67	1 Stck	DUNSTABZUGSHAUBE MIT FILTER	4700	1300	400

Wasser

Pos.		
KW1	DN15 (OKFF 270mm)	
KW2	DN15 Kühlwassereinlass (OKFF 120mm)	
KW3	DN15 Kühlwasserauslass (OKFF 120mm)	
KW4	DN15 Verschraubung DN20, Druckschl., 1,5-6bar (OKFF 72mm)	
KW5	DN15 Verschraubung DN20, Druckschl., 1,5-6bar (OKFF 72mm)	
KW6	DN20 R3/4" für 1/2" Druckschlauch; 150 bis 600 kPa (OKFF 200mm)	
KW7	DN15 (OKFF 270mm)	
KW8	DN15 G1/2" (OKFF 350mm)	
KW9	DN15 G1/2" (OKFF 350mm)	
WW1	DN15 (OKFF 270mm)	
WW2	DN15 (OKFF 270mm)	
WW3	DN15 G1/2" (OKFF 350mm)	
WW4	DN15 G1/2" (OKFF 350mm)	
WWK1	DN20 G3/4"; max.20°C; Fließdruck 1,5-6,0bar bei 4l/m (OKFF 218mm) Durchfluss	
WWK2	DN15 Verschraubung DN20 (OKFF 72mm)	
WWK3	DN15 Verschraubung DN20 (OKFF 72mm)	
AW1	DN50 (OKFF 220mm)	
AW2	DN50 (OKFF 400mm)	
AW3	DN19 flexibler Ablaufschlauch, Siphon bauseits (OKFF 200mm) Höhe max. 600mm über OKFF	
AW4	DN19 flexibler Ablaufschlauch, Siphon bauseits (OKFF 200mm) Höhe max. 600mm über OKFF	
AW5	DN40 (OKFF 130mm)	
AW6	DN50 Rohr, max. 1,5m (OKFF 88mm)	
AW7	DN50 Rohr, max. 1,5m (OKFF 88mm)	
AW8	DN40 Max. Ablauftemperatur < Siedetemperatur Wasser (OKFF 96mm)	
AW9	DN50 (OKFF 220mm)	
AW10	DN40 (OKFF 350mm)	
AW11	DN40 (OKFF 350mm)	

Elektro - Gesamtleistung 89,34 kW

Pos.		Leistung
E1	230V 50Hz (OKFF 200mm)	
E2	400V 50Hz 3N 16A (weitere Anschlusswerte und (OKFF 180mm) Absicherungen möglich)	7,900 kW
E4	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,200 kW
E5	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,200 kW
E6	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,200 kW
E7	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,200 kW
E8	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,200 kW
E9	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,400 kW
E10	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,400 kW
E11	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,400 kW
E12	400V 50Hz 3N (OKFF 500mm)	3,700 kW
E13	230V 50Hz, 2,0A (OKFF 2300mm)	0,250 kW
E14	400V 50Hz 3N 3x16A 5x2,5qmm (OKFF 125mm)	11,000 kW
E16	400V 50Hz 3N 3x32A 5x4qmm (OKFF 125mm)	18,600 kW
E18	400V 50Hz 3N (OKFF 150mm)	9,900 kW
E19	400V 50Hz 3N; 40A; 5x6 mm? (Achtung! Es ist sicher-- (OKFF 100mm) zustellen, dass das Gerät separat an einen 30mA FI-Schutzschalter in der bauseiten Verteilung angeschlossen wird!)	28,000 kW
E20	230V 50Hz (OKFF 200mm)	
E21	230V 50Hz, Beleuchtung (OKFF 2000mm)	
E22	230V 50Hz (OKFF 1100mm)	0,300 kW
E23	400V 50Hz 3N (OKFF 1100mm)	0,500 kW
E24	230V 50Hz (OKFF 300mm)	0,090 kW
E25	230V 50Hz, Beleuchtung (OKFF 2000mm)	
PA3	230V Potentialausgleich (OKFF 160mm)	6,900 kW
PA15	Potentialausgleich (OKFF 125mm)	
PA17	Potentialausgleich (OKFF 125mm)	

WINHÖRING, 11/12/2019
DER KÜCHENPLANER LEHNER
GROSSKÜCHENTECHNIK
GMBH & Co.KG

DER FACHPLANER : R. ARENDT
84543 WIENHÖRING, ADOLF-BAUER-STR. 26
tel. 08671 - 88 36 15 info@lehner-gastro.de
fax 08671 - 88 47 06 www.lehner-gastro.de

LA., 14/01/2020
DER ARCHITEKT: rmb- BLIEMEL ARCHITEKTUR

Bliemel

DIPL.-ING. REINHARD BLIEMEL
ARCHITEKT u. REGIERUNGSBAUMEISTER
tel. 0871 - 46 44 32
fax. 0871 - 4 17 97 rmb.la@gmx.de