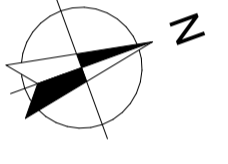


Bebaubare Grundstücksfläche: **5086m²**
 Bebaubare Grundstücksfläche innerhalb der Baugrenzen: **4856m²**
 Grünflächen der bebaubaren Grundstücksfläche (innerhalb der Baugrenzen): **598m²**

Flächenermittlung durch CAD-Abriff

- Bodendeckerosen / Beetrosen
- Hecke
- Fassade mit Kletterpflanzen
- Stauden
- großkronige Laubbäume STU mind. 16-18cm
- Schutzdach
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Pflaster
- Asphalt
- Rasenfugenpflaster Parkflächen
- Terrasse Holzrost
- Grünfläche
- Baulinie lt. Bebauungsplan
- Baugrenze lt. Bebauungsplan
- Grundstücksgrenze



Bezugsgröße:
 ±0,00 = **+393,90**

Lageplan 20200127-01 übernommen Ingenieurbüro Schmechtig

Index	Datum	Änderung		Zeichen			
	Oberflurhydrant		Schacht		Grenzstein		Busch
	Unterflurhydrant		Schalkasten		Nagel		Laubb Baum
	Gully		Laternen		Polypunkt		Nadelbaum
	Kanaldeckel		Verkehrsschild		Rohr		Kiefer
	Wasserschleber		Fahnenmast		Höhezeichen		Zeder
	Gaschleber		Geländepunkt		Höhenfestpunkt		Buche
	Fahrbahnrand		Leistenstein		Hecke		Zaun
	Bordstein oben		Nutzungsgrenze Straße		Zaun		Mauer
	Bordstein unten		Nutzungsgrenze Bewuchs		Zaun auf Mauer		Böschung oben
	Weg befestigt		Rinne		Böschung unten		Gewässer
	Weg unbefestigt						
	Gebäude neu		Sondergebäude		Wegfläche befestigt		
	Wohngebäude		Asphaltfläche		Wegfläche unbefestigt		

Lagebezug: Gauß-Krüger-Koordinatensystem (12°) UTM-Koordinatensystem Lokal
 Höhenbezug: DHHN12 (NN) DHHN2016 (NHN) Lokal

Anschluss an HFP Anschluss an Bezugspunkt

