

Beschl.-Nr. N 7.1

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 20.05.2020

Betreff: Städtebaulicher Wettbewerb Ochsenau - Bereich Ost;  
Modifikationen in der Wettbewerbsausschreibung

Referent: i. A. Architektin Sonja Geiner

Von den 11 Mitgliedern waren 11 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag der Referentin

mit gegen Stimmen beschlossen: Siehe Einzelabstimmung!

1. Vom Bericht der Referentin wird Kenntnis genommen.  
Abstimmung: 11 : 0
2. Der Auslobungstext wird dahingehend modifiziert, als dass die Geschossfläche (GF) als Bezugsgröße zur Verteilung der jeweiligen Bebauung zugrunde gelegt wird. Für Einfamilienhäuser stehen somit ca. 8.000 m<sup>2</sup>, für Doppel- und Reihenhäuser ca. 14.000 m<sup>2</sup>, für frei finanzierten Geschosswohnungsbau ca. 10.000 m<sup>2</sup> und für den geförderten Wohnungsbau ca. 16.000 m<sup>2</sup> Geschossfläche zur Verfügung.  
Abstimmung: 6 : 5 (abgelehnt)
1. Im Auslobungstext wird ergänzt, dass im Zuge einer Baugebietsausweisung geeignete Flächen im Rahmen eines Einheimischenmodells vermarktet werden.  
Abstimmung: 11 : 0
2. In den Auslobungstext wird aufgenommen, dass ein Teil der Grundstücke im Konzeptvergabeverfahren vergeben werden kann.  
Abstimmung: 11 : 0

Landshut, den 20.05.2020

STADT LANDSHUT

  
Alexander Putz  
Oberbürgermeister

