

## Anlage 2

### Kalkulation Ochsenau Wohnbebauung

	GFZ	prozentuale Verteilung	Wohnbaufläche	Geschossfläche (GF)	prognostizierte Einwohner (EW)
Einfamilienhausbebauung	0,4	30%	20.026 m <sup>2</sup>	8.010 m <sup>2</sup>	89 EW
Doppel-/Reihenhausbebauung	0,6	35%	23.364 m <sup>2</sup>	14.018 m <sup>2</sup>	234 EW
Geschosswohnungsbau	1	15%	10.013 m <sup>2</sup>	10.013 m <sup>2</sup>	143 EW
geförderter Wohnungsbau	1,2	20%	13.351 m <sup>2</sup>	16.021 m <sup>2</sup>	356 EW
<b>Summe</b>		<b>100%</b>	<b>66.753 m<sup>2</sup></b>	<b>48.062 m<sup>2</sup></b>	<b>822 EW</b>

