

Bausenat

Tagesordnung für die 94. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 24.04.2020, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Neubau Realschule - aktuelle Kostensituation
- 2 . Sonderpädagogisches Förderzentrum -
Generalsanierung der Schulsporthalle;
Zuwendungen nach Art. 10 BayFAG: Erteilung der
Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn
durch die Regierung von Niederbayern
- 3 . Bauantrag B-2020-69 (Neue Bergstraße 61); Neubau
von zwei Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage
- 4 . Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet
Münchnerau - An der Fuggerstraße/Teilbereich 1";
Zulässigkeit von Betriebsleiterwohnungen
- 5 . Städtebaulicher Wettbewerb "Ochsenau - Bereich Ost"
- 6 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-70 "Am
Felix-Meindl-Weg - östl. August-Preißer-Weg" im
beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13b i.V.m.
§ 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3
und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13b i.V.m.
§ 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2
und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichter-
tung des Flächennutzungsplanes
- 7 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 02-29/1 "Zwischen Rennweg,
Flutmulde und Kurt-Schumacher-Straße" durch
Deckblatt Nr. 2;
Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 8 . Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes Nr. 07-4 "Östlich Oderstraße" im
beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Einleitungsbeschluss
 - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 9 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 62 im Bereich "Westlich der Autobahn A 92 - südlich Seebach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 10 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10-5/6 "Westlich der Autobahn A 92 - südlich Seebach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 11 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 00-34 "Südlich der Kirche St. Jodok - Bereich Sandnerhaus" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Billigungsbeschluss

- 12 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-69 "Moniberg - Straße Am Vogelherd"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 13 . Bebauungsplan Nr. 01-43 "Südlich Wagnergasse" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 14 . Umstellung auf Solar-LED-Straßenbeleuchtung; Antrag der Stadträtinnen/e Robert Gewies, Maria Haucke, Anja König, Gerd Steinberger und Patricia Steinberger, Nr. 960 vom 13.06.2019

