

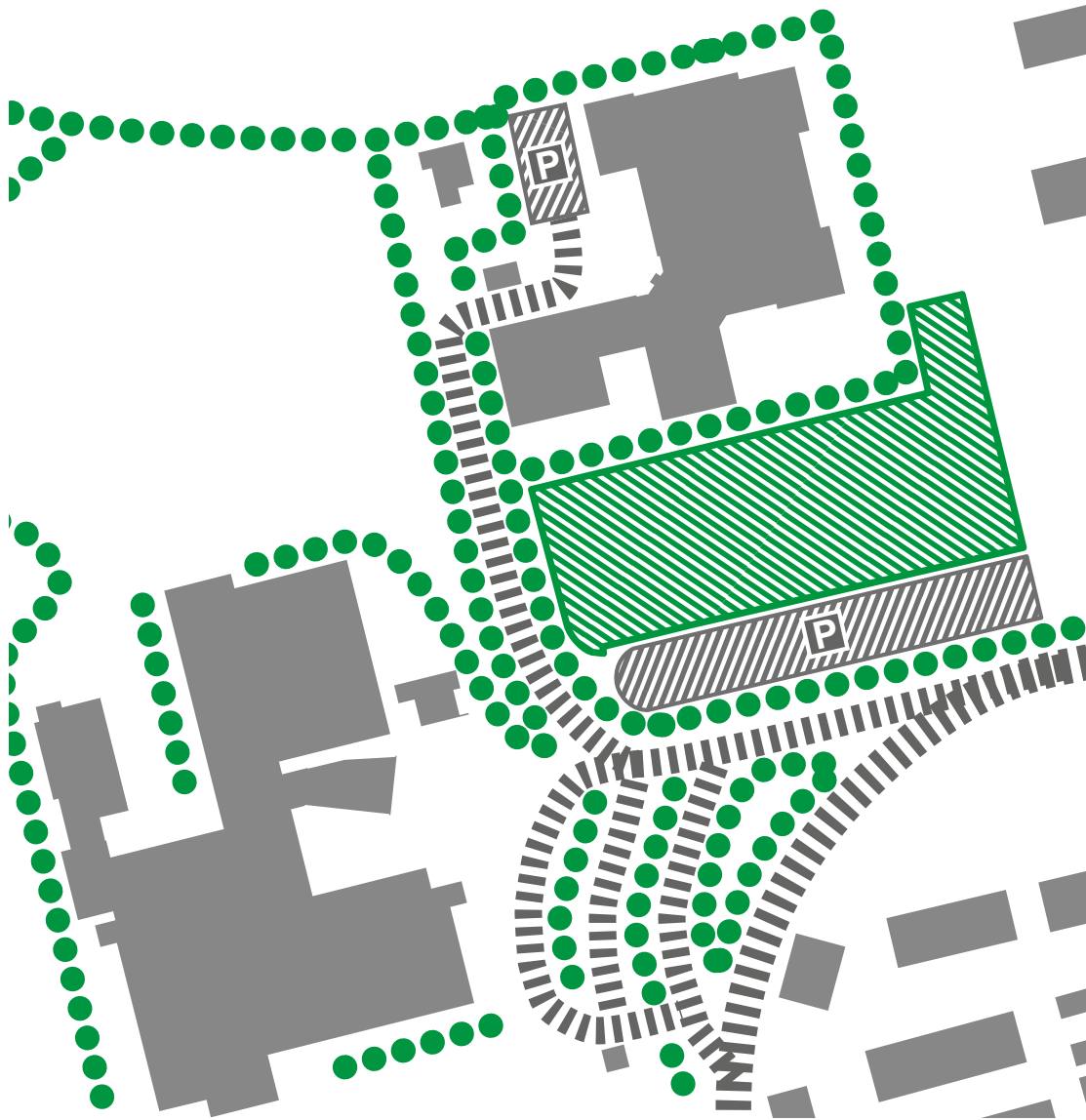
Ersatzneubau Bildungszentrum Pestalozzi

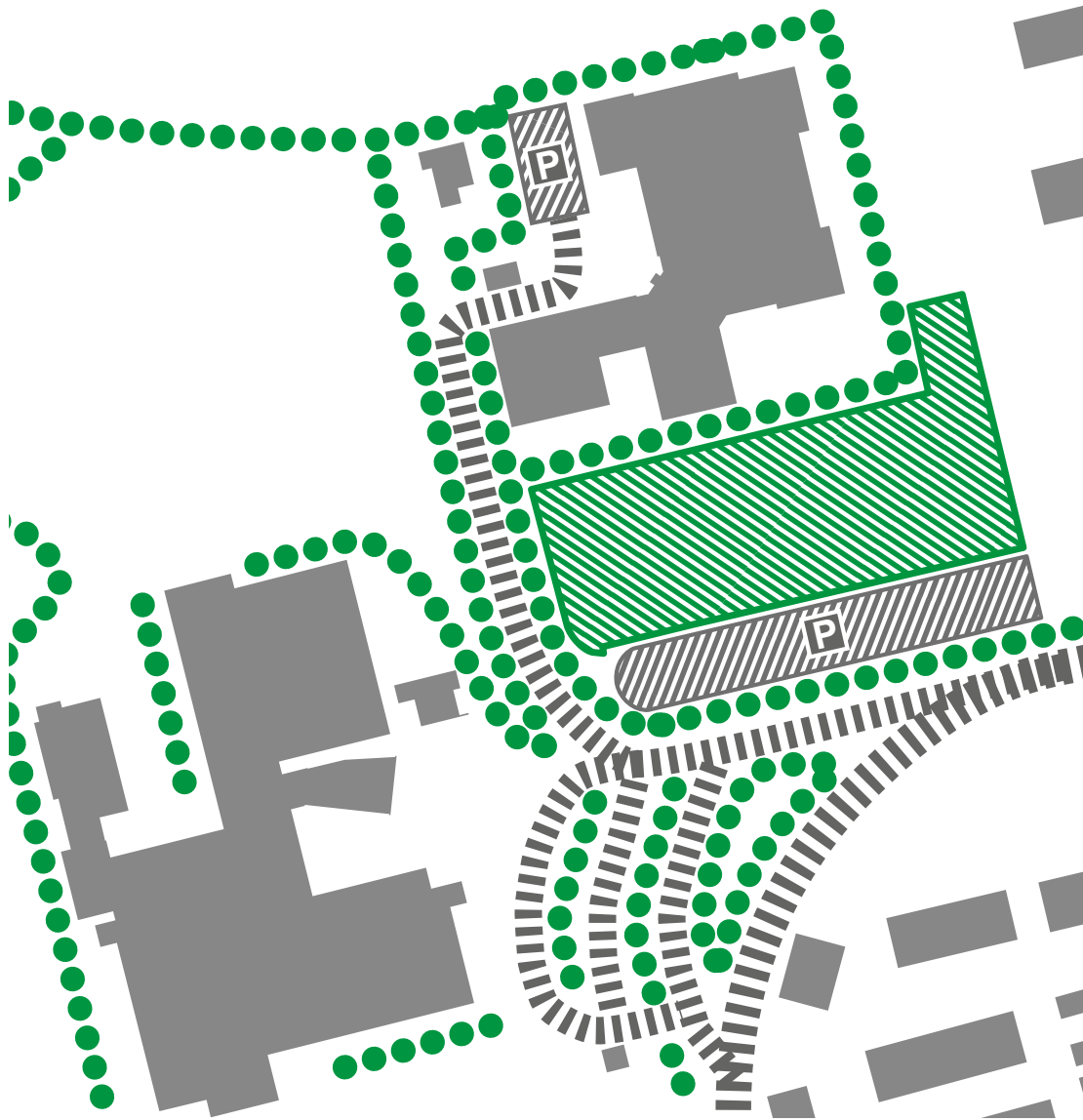
-

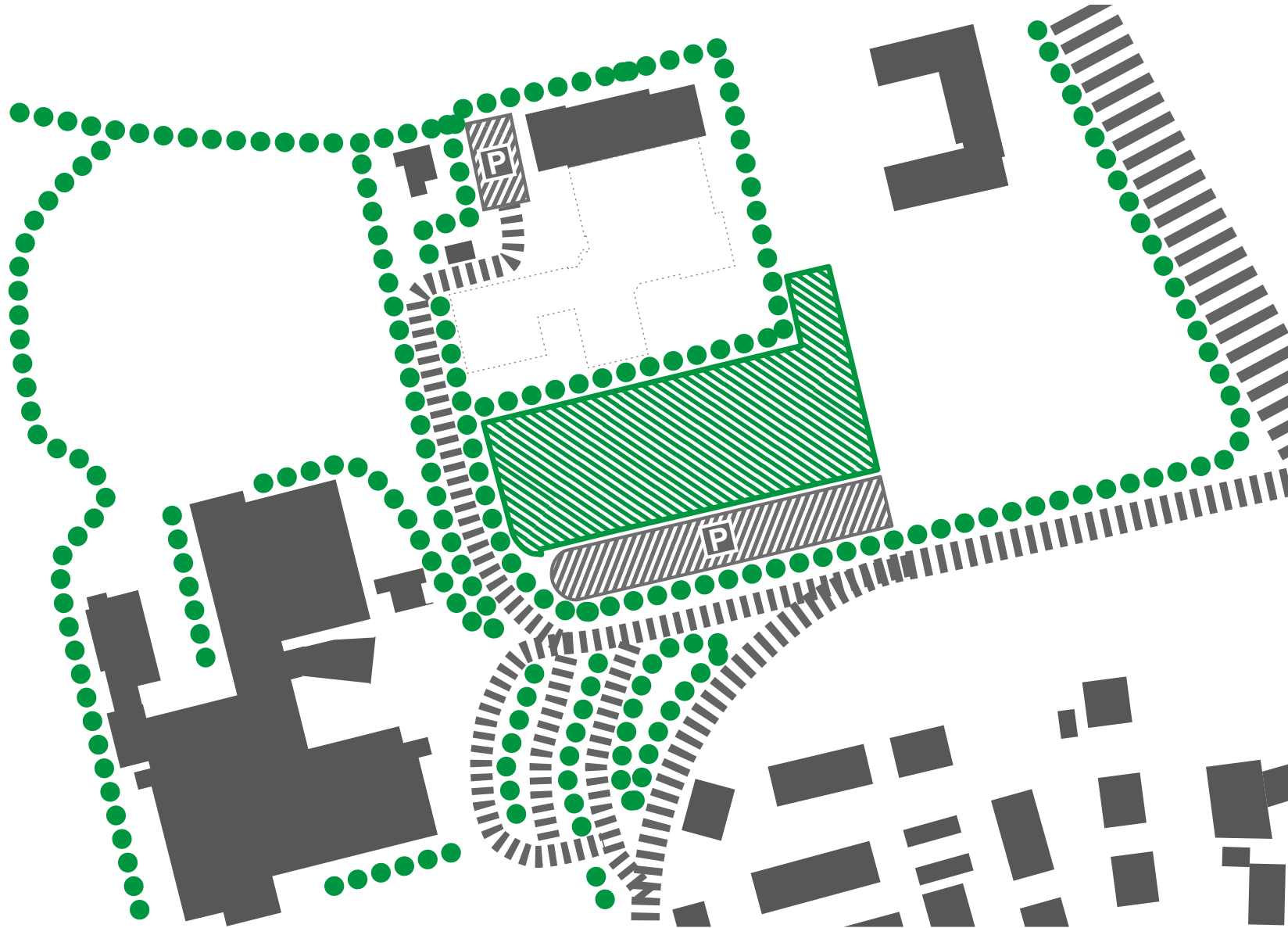
**Förderschule mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung,
Heilpädagogische Tagesstätte,
schulvorbereitende Einrichtung,
Kindergarten mit Krippe**

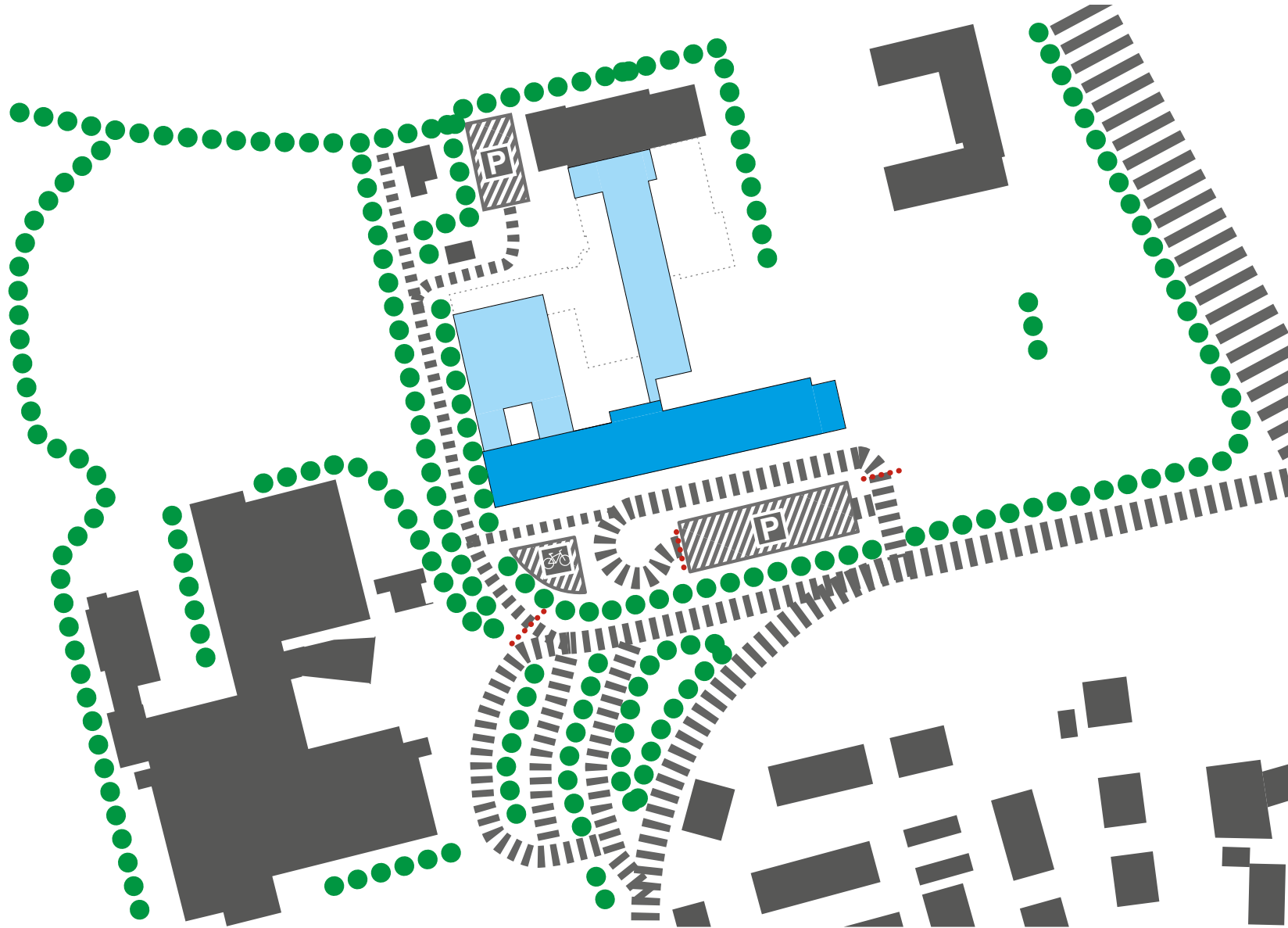
der Lebenshilfe Landshut e.V.

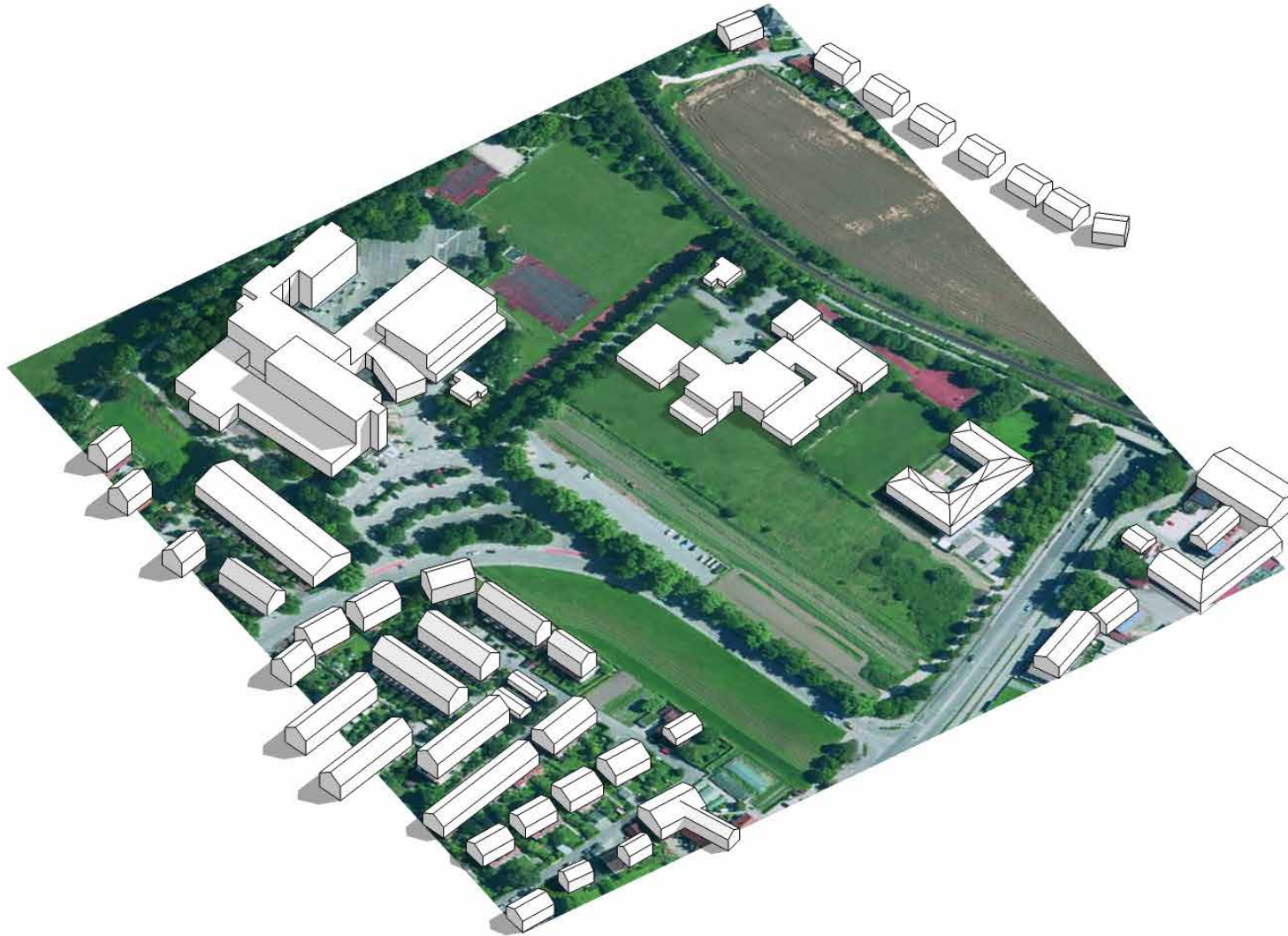
Sitzung des Bausenats der Stadt Landshut
19.03.2020



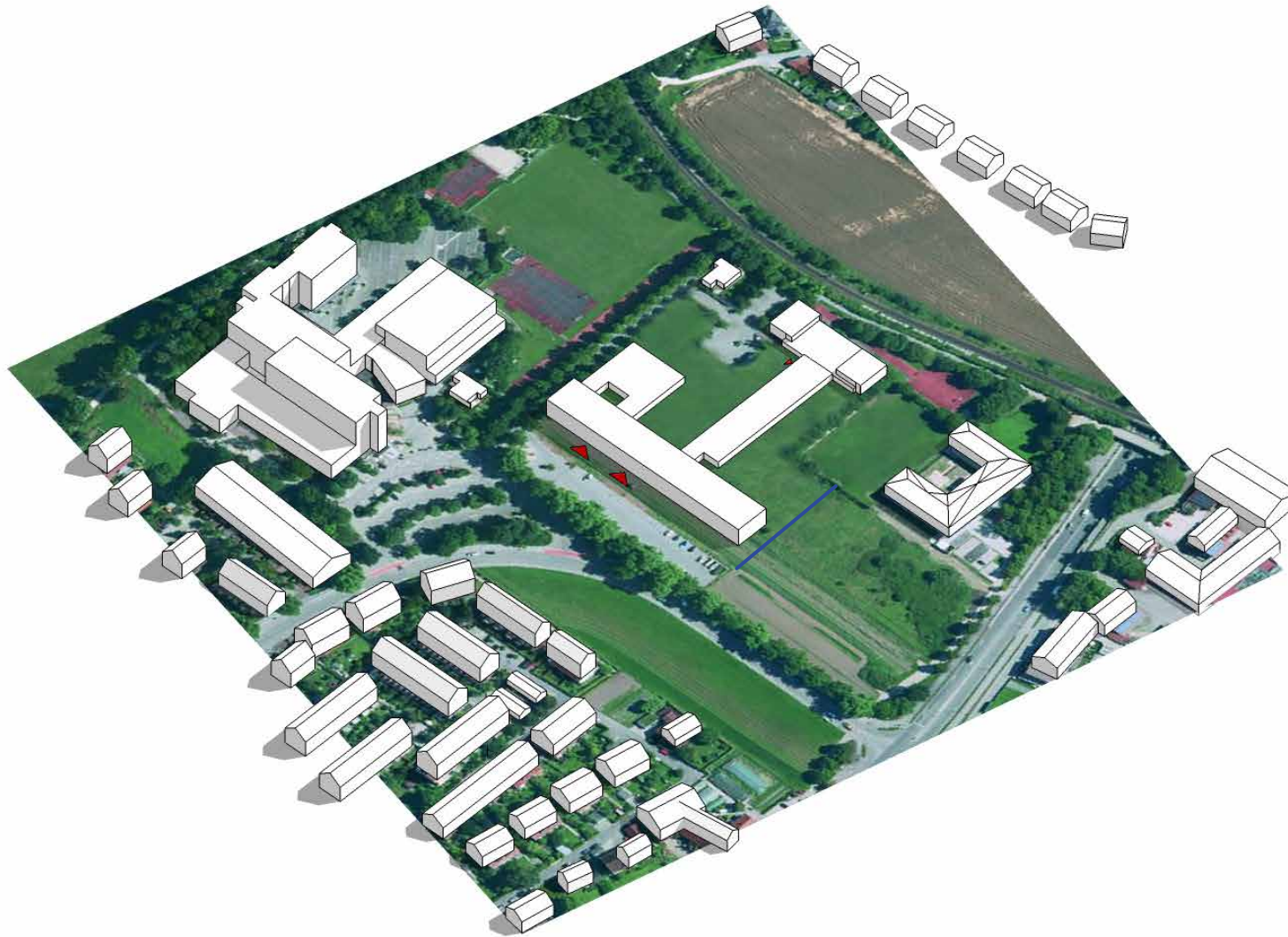




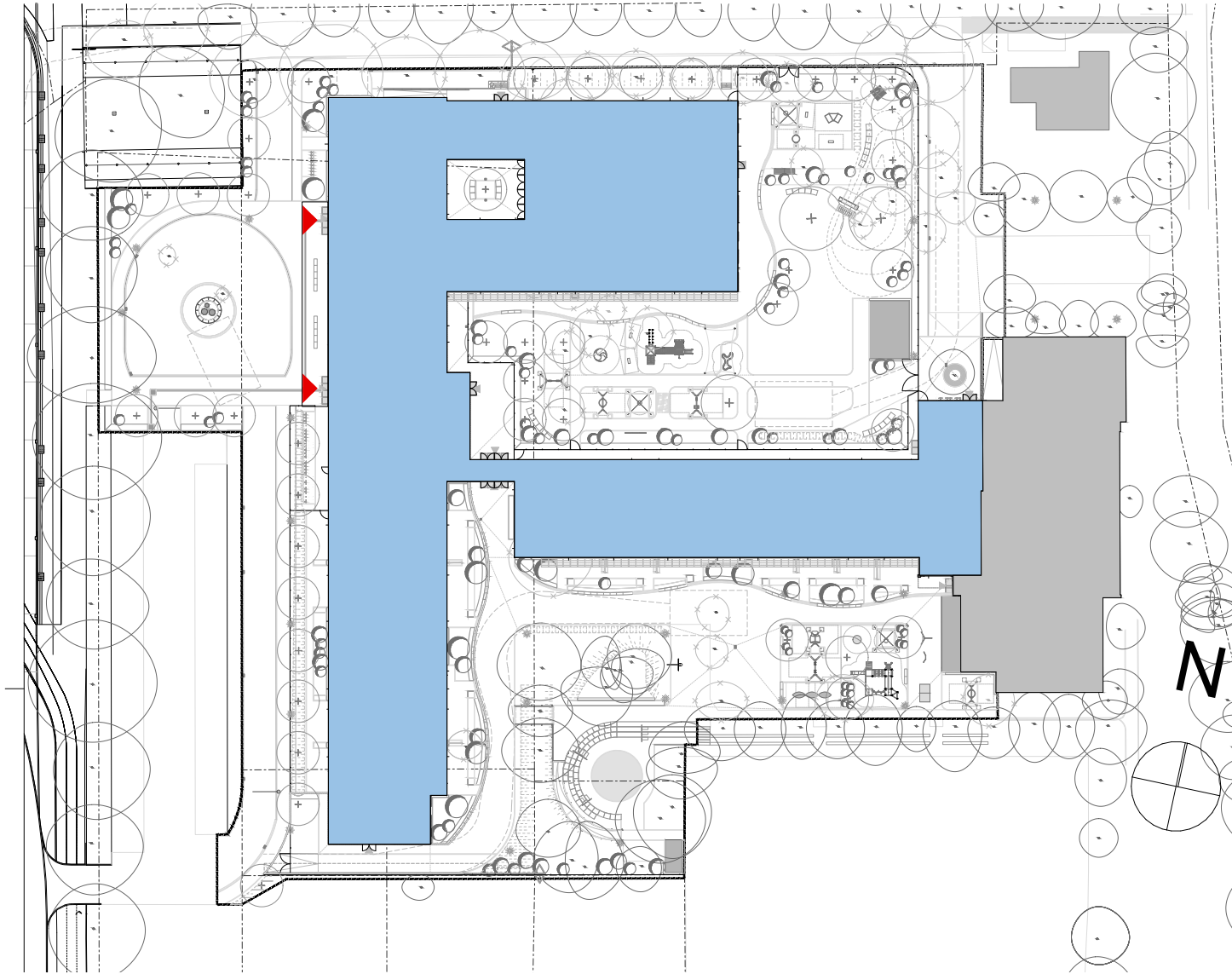


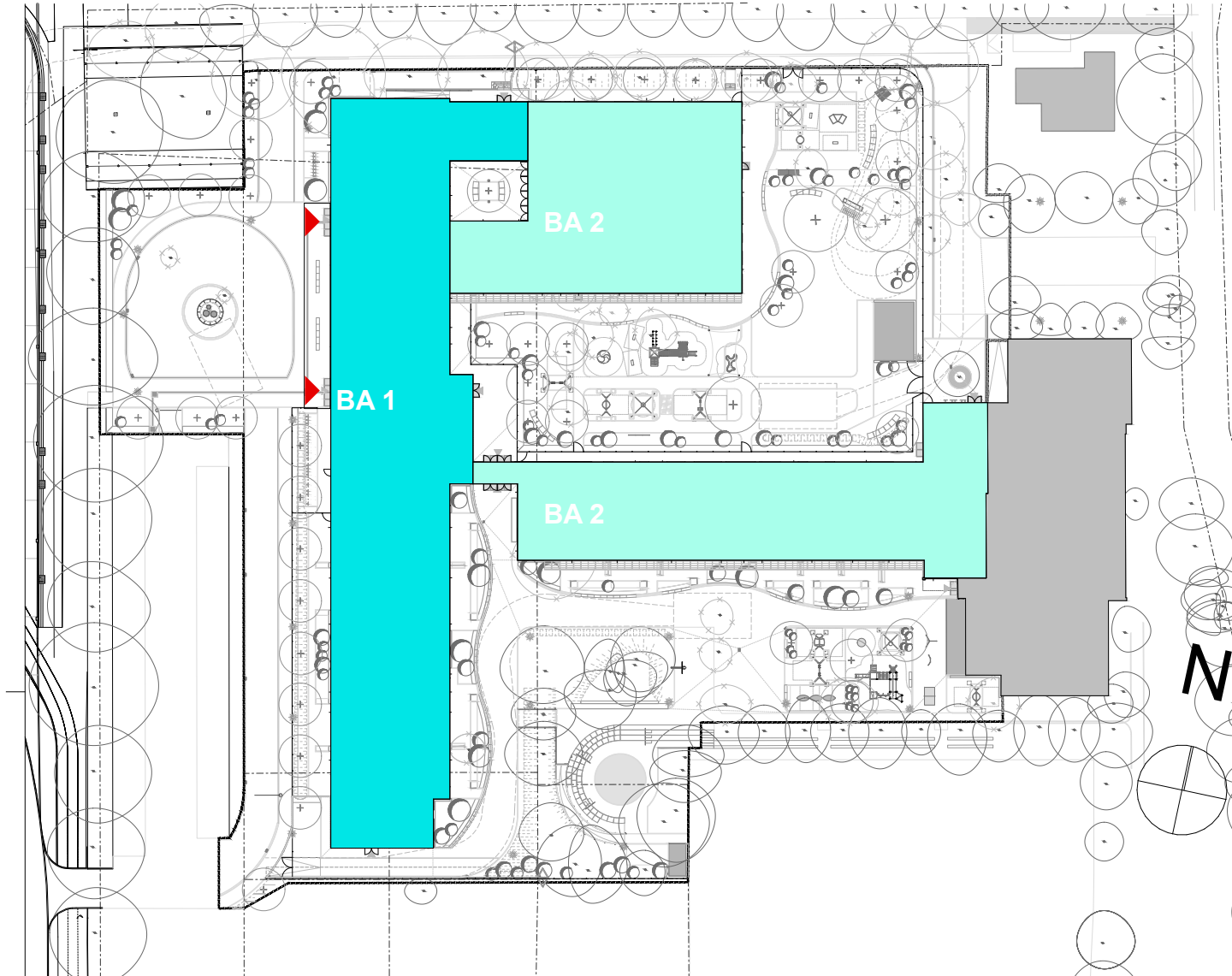


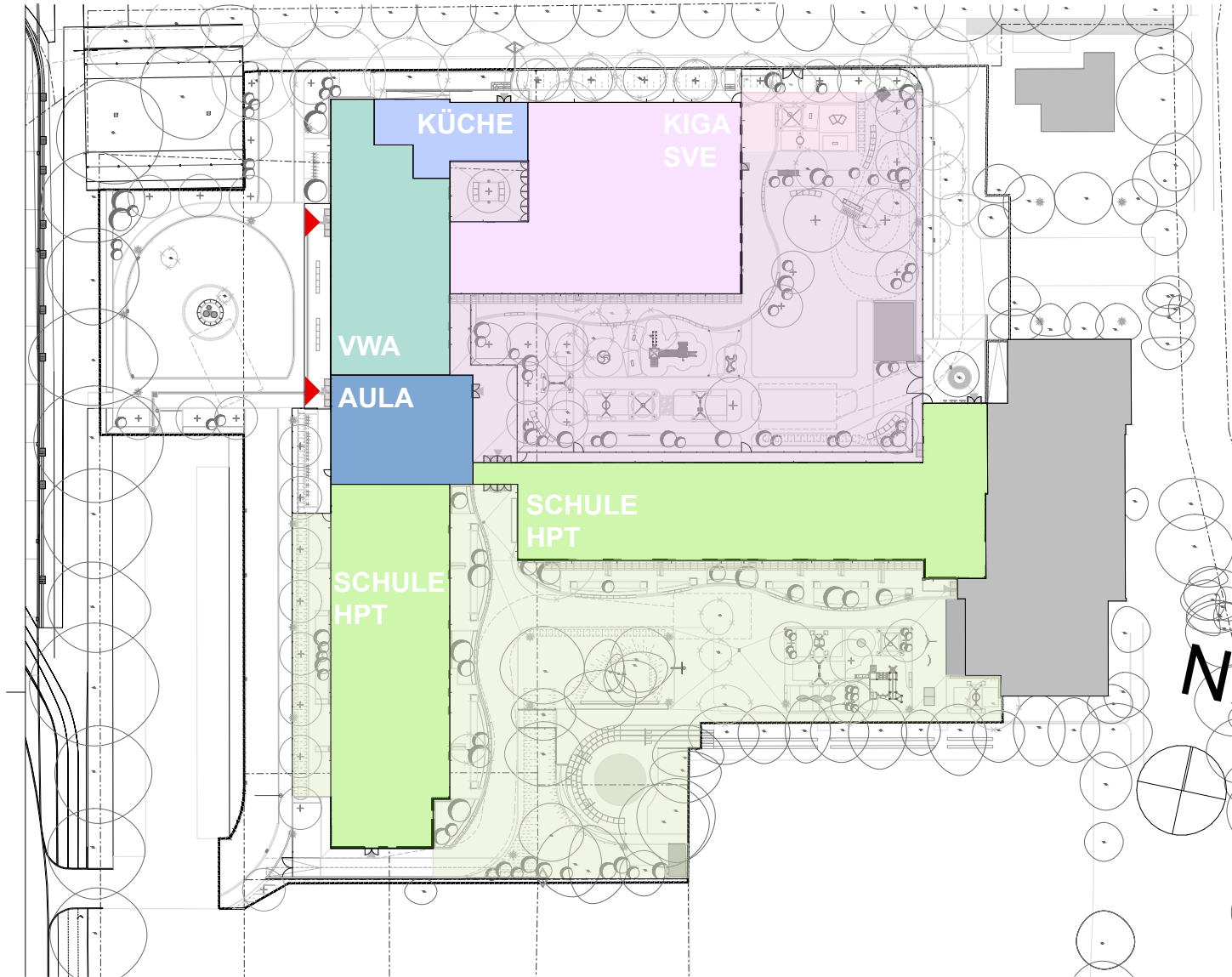
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

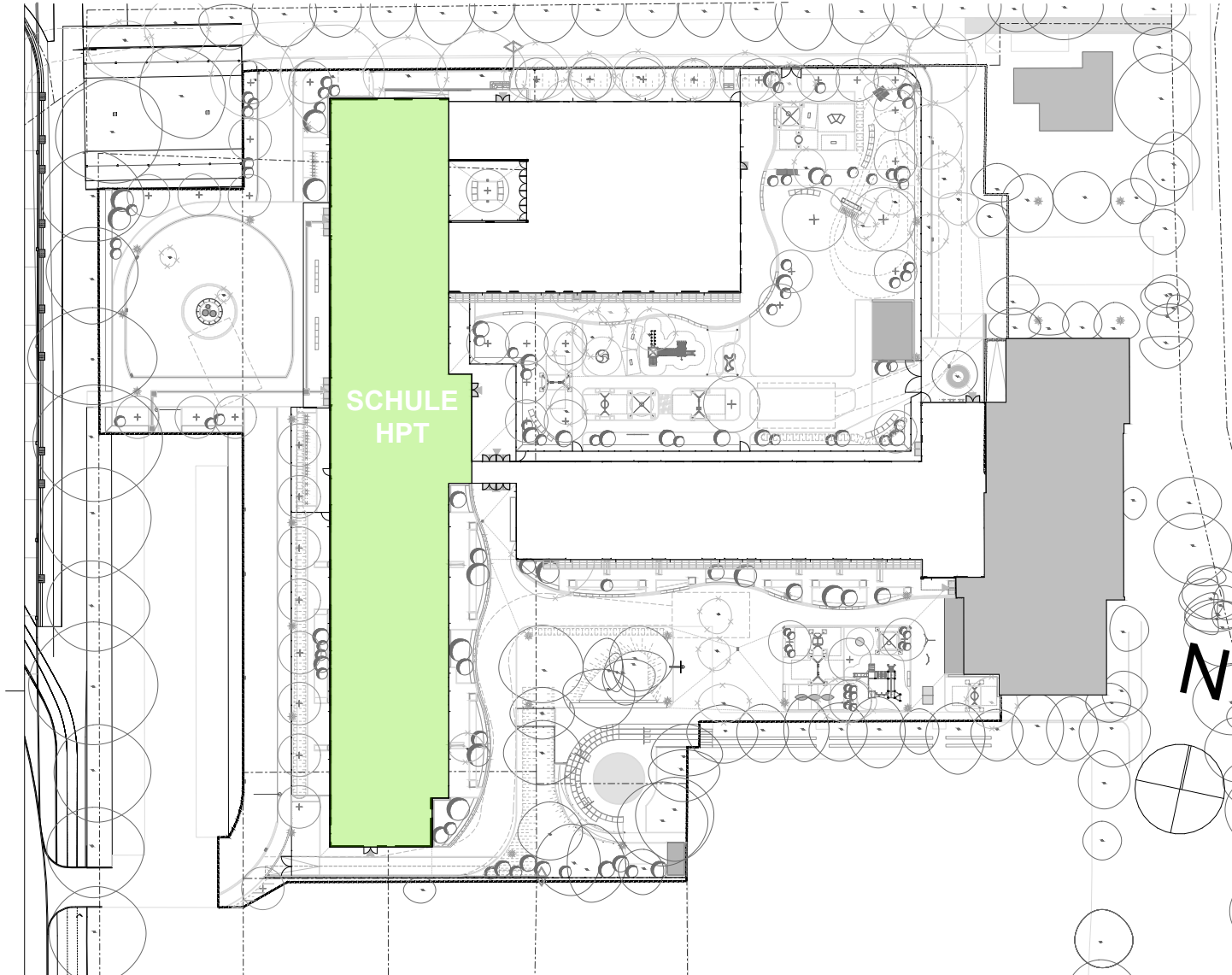


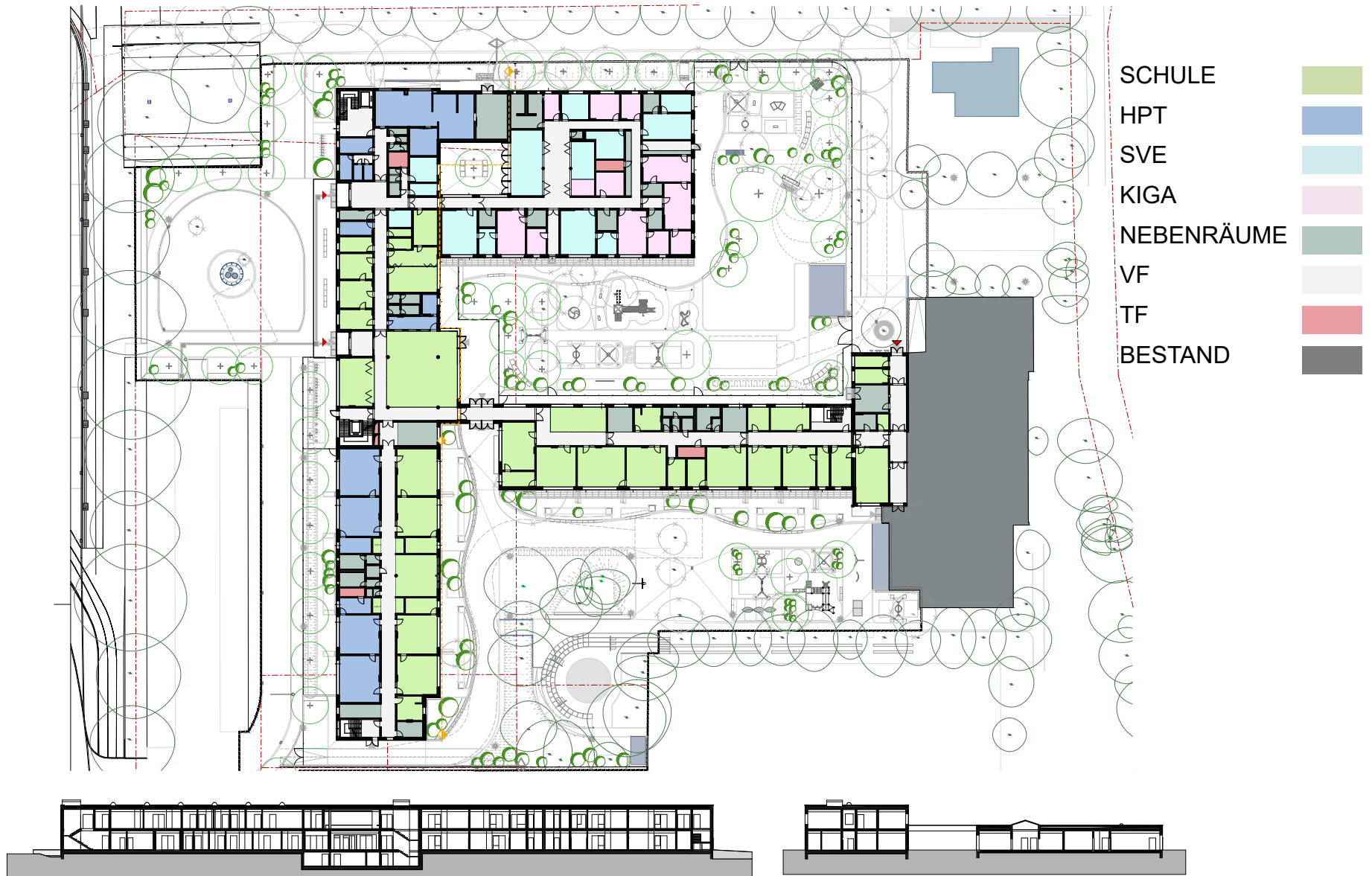
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung

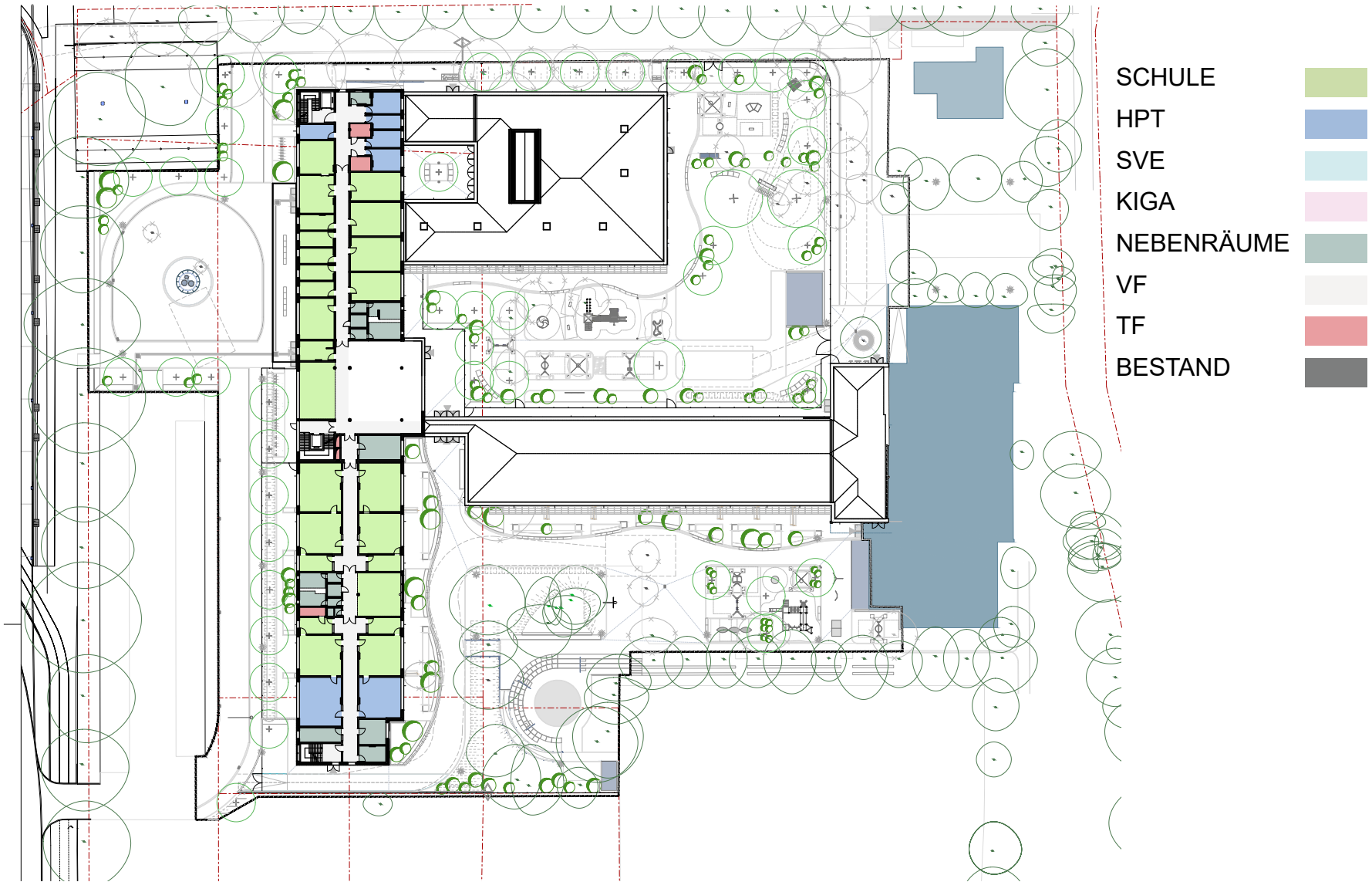


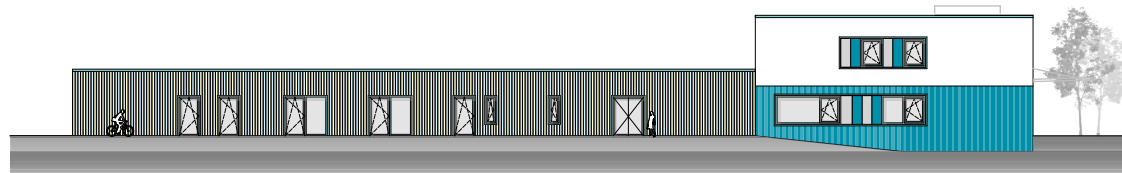
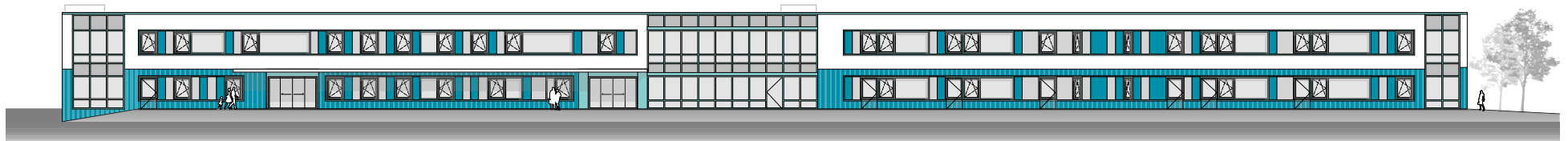


























bisheriger Projektverlauf:

März 2009:	Feststellung von Brandschutzmängeln durch die Bauaufsicht der Stadt Landshut
2011:	Umsetzung von Brandschutzsofortmaßnahmen
2012 - 2016:	Verhandlung von Stadt Landshut, RvNb und der Lebenshilfe Landshut bzgl. der Finanzierung eines Neubaus
Februar 2014:	Antrag auf schulaufsichtliche Genehmigung eines Bauprogramms für Sanierung bei der Regierung von Niederbayern
2014 - 2015:	Voruntersuchung zur Sanierung des Bestandsgebäudes
April 2015:	Antrag auf schulaufsichtliche Genehmigung eines Bauprogramms für Ersatzneubau Schule und SVE bei der RvNb
2015 - 2016:	Ausführung weiterer Brandschutzmaßnahmen im Bestandsgebäude
Feb. 2016:	Antragsgenehmigung durch die RvNb
April 2016:	Beauftragung mit Planungsleistungen
Juni 2016:	Bedarfsbestätigung Jugendhilfeausschuss der Stadt Landshut
März 2017:	Präsentation der Vorplanung im Gestaltungsbeirat der Stadt Landshut
Sept. 2017:	Bestätigung des Raumprogramms für HPT durch die RvNb
Juni 2018:	Präsentation der Vorplanung im Bausenat der Stadt Landshut
Nov. 2018:	Abschluss Vorplanung
2018 - 2019:	Ankauf von Baugrundstücksflächen durch die Lebenshilfe Landshut
Nov. 2019:	Abschluss Entwurfsplanung
März 2020:	Präsentation Bausenat der Stadt Landshut

geplanter weiterer Projektverlauf:

Herbst 2020:	Antrag zur Baugenehmigung
Herbst 2021:	Beginn Bauarbeiten Bauabschnitt 1
Herbst 2023:	Fertigstellung Bauabschnitt 1
Frühjahr 2024:	Abschluss Abbruch Bestandsgebäude
Frühjahr 2024:	Beginn Bauarbeiten Bauabschnitt 2
Herbst 2025:	Fertigstellung Bauabschnitt 2

Projektbeteiligte:

Planer:

- Architektur: Wacker Planungsgesellschaft mbH & Co KG
- Statik: BBI Ingenieureure GmbH
- HLS: Sehlhoff GmbH Architekten & Ingenieure
- ELT: CoPlan AG
- Außenanlagen: NRT Narr.Rist.Türk Landschaftsarchitekten
- Brandschutz: Künzl Dienstleistungen
- Bauphysik: BBI Ingenieureure GmbH
- Schallschutz/ Raumakustik: ig-bauphysik GmbH & Co KG
- Küchenplanung: Elektro- Gastro- und Kältetechnik Kriegleder
- Vermessung: bogdanski Ingenieure für Vermessung
- Bodengutachten: IMH Ingenieurgesellschaft für Geotechnik mbH
- Schadstoffuntersuchung: Ingenieurbüro PGA GmbH

beteiligte Behörden und öffentl. Stellen:

- Stadt Landshut
 - Amt für Bauaufsicht
 - Amt für Gebäudewirtschaft
 - Tiefbauamt
 - Schulverwaltungsamt
 - Feuerwehr der Stadt Landshut
 - Behindertenbeauftragter der Stadt Landshut
 - Schulleitung Leinberger Gymnasium
 - Stadtwerke Landshut
- Regierung von Niederbayern
 - Sachgebiet 1 - Sicherheit, Kommunales und Soziales
 - Sachgebiet 3 - Hochbau
 - Sachgebiet 4 - Schulen
- Bezirk Niederbayern
 - Referat I - Förderwesen und Sozialplanung
- Polizei Landshut
- staatl. Schulamt