

# Bausenat

Tagesordnung für die 89. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 31.01.2020, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses 1

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Sanierung des Isarstegs bei Altheim - Bericht über den Stand der Baumaßnahme
- 2 . Bebauungsplan Nr. 10-100 „Am Weiherbach“; Deckblatt Nrn. 1 und 2; ehem. Hitachigelände
- 3 . Sanierung Wittstraße, 2. Bauabschnitt; Ersatzpflanzungen
- 4 .
  - Antrag Nr. 1001 vom 17.09.2019; Bilanz: Fünf Jahre Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für Landshut und Umgebung
  - Antrag Nr. 1005 vom 20.09.2019; Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK)
  - Antrag Nr. 1014 vom 03.10.2019; Gesamtverkehrskonzept für Landshut
  - Antrag Nr. 1013 vom 01.10.2019; Ausarbeitung – Konzept einer Innenstadtsatzung
  - Antrag Nr. 1054 vom 17.12.2019; Stadtentwicklungskonzept: Zieldefinition im Hinblick auf die Wachstumsgröße, Wachstumsgeschwindigkeit und Wachstumsqualität2. Lesung
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße" durch Deckblatt Nr. 5 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Änderungsbeschluss
  - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit2. Lesung
- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-85 "Auloh" durch Deckblatt Nr. 33
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss

- 7 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 06-15 "Am Schönbrunner Wasen" durch Deckblatt 1
  - I. Änderungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
  
- 8 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-83/1b "Nördlich LAs 14 - östlich Neißestraße - Teilbereich b" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
  
- 9 . Freiflächen-Photovoltaikanlage "Nördlich der Autobahn A 92 - zwischen Speedwaystadion und Klötzlmühlbach"
  - I. Grundsatzentscheidung
  - II. Aufstellungsbeschluss
  
- 10 . Städtebauliches Gesamtkonzept zur Erweiterung von zwei Grundschulen
  
- 11 . Empfehlung aus der Bürgerversammlung zur Errichtung eines Parkdecks nördlich des Bahnhofs
  
- 12 . Berichterstattung über den Sachstand im Vollzug des Bausenatsbeschlusses vom 27.10.2017, TOP 4 "Umgestaltung Bahnhofvorplatz/Bushaltestellen"; Antrag Nr. 1021 vom 10.10.2019 von Stadtrat Rudolf Schnur, CSU-Fraktion
  
- 13 . Erneuerung der Kälte- und Wärmetechnik am Landesleistungszentrum Eishockey; Zuwendungen aus Mitteln der Sportförderung; Erteilung der Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn durch die Regierung von Niederbayern
  
- 14 . Aufwertung des Areals am alten Schlachthof; Antrag Nr. 990 vom 30.08.2019 von Stadträtin Elke März-Granda, ödp