

Bausenat

Tagesordnung für die 88. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 13.12.2019, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Einzeldenkmal Wagnergasse 2 - Sachstandsbericht nach Vorliegen des statisch-konstruktiven Instandsetzungskonzepts
- 2 . Änderung der Einzelhandelsnutzung Maybachstraße 2
- 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße" durch Deckblatt Nr. 5 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße" durch Deckblatt Nr. 6 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 03-7 "Nördlich Wolfgangssiedlung - südlich Frauenleite" durch Deckblatt Nr. 5;
Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 6 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01-6 "Nikolastraße/Schillerstraße und Seligenthaler Straße" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss
- 7 . Vereinfachte Aufstellung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-24 "Eichendorffstraße zwischen Am Ziegelfeld und Mörikeweg"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 8 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-70 "Am Felix-Meindl-Weg - östl. August-Preißer-Weg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Änderung der Art des Verfahrens in ein beschleunigtes Verfahren gem. § 13b BauGB
 - IV. Billigungsbeschluss

- 9 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1" durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 10 . Einstellung der Verfahren zur Aufstellung oder Änderung verschiedener Bebauungspläne und sonstiger städtebaulicher Satzungen

- 11 . Gestaltungsbeirat der Stadt Landshut; Neubesetzung und Berufung der Beiratsmitglieder für die 7. Amtsperiode

- 12 . Beschluss Nr. 1 Ziffer 3 des Bausenats vom 15.10.2019, Richtlinien für gestalterische und bauliche Anforderungen im Ensemblebereich;
 - Antrag Nr. 1001 vom 17.09.2019; Bilanz: Fünf Jahre Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für Landshut und Umgebung
 - Antrag Nr. 1005 vom 20.09.2019; Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK)
 - Antrag Nr. 1014 vom 03.10.2019; Gesamtverkehrskonzept für Landshut
 - Antrag Nr. 1013 vom 01.10.2019; Ausarbeitung – Konzept einer Innenstadtsatzung
 - Antrag Nr. 252 vom 13.11.2015; Gestaltungssatzung