

An den  
Stadtrat Landshut  
Rathaus  
84028 Landshut

13.7.10 J/R  
12.07.2010

**ANTRAG**  
**Sanierung Sportheim SSV Schönbrunn**

Anlage: Kostenaufstellung SSV Schönbrunn

Der Stadtrat möge beschließen:

1. Vom Sanierungskonzept des SSV Schönbrunn vom 7.11.2008 wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Dem Haushaltsausschuss/Haushaltspodium wird empfohlen, die laut Konzept benötigten Mittel – 70.000 € städtischer Zuschuss, 70.000 € städtisches zinsloses Darlehen – in den Haushaltsplan 2011 aufzunehmen.
3. Von der Absicht des Vereines, bereits jetzt mit Bauphase I – Erstellung eines Photovoltaikdachs – zu beginnen, wird zustimmend Kenntnis genommen.

Begründung:

Der Antrag resultiert aus dem einstimmigen Votum der Vereinsmitglieder des SSV Schönbrunn, am bisherigen Standort zu verbleiben und mit erheblichem Eigenanteil / Eigenleistung die Sanierung des Sportheims zu betreiben. Die Antragsteller gehen davon aus, dass der Verein in der Lage sein wird, wieder eine komplette Jugendabteilung aufzubauen und sich besonders um die Belange der Integration zu kümmern.

*Gentner*

*H. Cuyler*



# SSV 63 Landshut – Schönbrunn e.V.



Sandstr. 35  
84036 Landshut  
[www.ssv63.de](http://www.ssv63.de)

24. Juni 2010

## **Finanzierungsplanung;**

### **Sanierung des Vereinsheimes und –geländes des SSV63 Landshut-Schönbrunn**

|  |                        |
|--|------------------------|
| Dachsanierung<br>Asbest- und KMF-Entsorgung, Entsorgung bestehendes Dach<br>Neuer Dachstuhl mit Ausrichtung für PV-Anlage, Dämmung,<br>Eindeckung, begehbare Decke über EG herstellen; | max. 200.000,00 Euro   |
| Neue Fenster   | max. 35.000,00 Euro    |
| Dämmung der Außenhülle mit Perimeterdämmung  | max. 55.000,00 Euro    |
| Spenglerarbeiten   | 8.000,00 Euro          |
| Heizung komplett neu<br>mit Beleuchtung, Lüftung mit WRG, Ergänzungsarbeiten wie Elektro   | max. 132.000,00 Euro   |
|  | Summe: 430.000,00 Euro |

Abzüglich Dacharbeiten über PV-Anlage = Bedarf in Höhe von **230.000,00 Euro**

## **Finanzierung:**

|  |      |                 |
|--|------|-----------------|
| Zuschuss Stadt Landshut  | 30 % | ca. 70.000 Euro |
| Darlehen Stadt Landshuter<br>(Belastung auf 20 Jahre durch Tilgung: 3.500 Euro / Jahr)                             | 30 % | ca. 70.000 Euro |
| BLSV Zuschuss und Darlehen / Eigenbeteiligung<br>(Belastung jährlich durch Zins und Tilgung: ca. 2000 Euro / Jahr) | 40 % | ca. 90.000 Euro |