

Beschl.-Nr. 1

STADT LANDSHUT

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 18.07.2019

Betreff: Revitalisierung des Moserbräu-Areals 178/179/180

Referent: i.V. Bauoberrätin Elisabeth Oberpriller

Von den 10 Mitgliedern waren 9 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

mit 8 gegen 1 Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Der Sanierungs-/Neuordnungskonzeption zur Revitalisierung des Moserbräu-Areals auf den Grundstücken Altstadt 178, 179, 180 unter Erhalt der historischen Bausubstanz der Vordergebäude im abgestimmten Umfang, der Erschließung der privaten Parkgarage über den Dreifaltigkeitsplatz und der Hangbebauung mit terrassierten Wohngebäuden wird in der dargelegten Form zugestimmt.
3. Mit der geplanten Gehwegverbreiterung zugunsten einer gastronomischen Freischankfläche vor den Anwesen Altstadt 178-179 besteht Einverständnis. Über die Erteilung einer Sondernutzungserlaubnis entscheidet der Verkehrssenat.
4. Die Möglichkeiten einer gestalterischen und funktionalen Neuordnung des Dreifaltigkeitsplatzes im Nachgang zur Baumaßnahme sind im Rahmen eines konkurrierenden Verfahrens auszuloten. Die Integration einer öffentlichen WC-Anlage wird in den weiteren Planungen untersucht. Der Haushaltsausschuss wird gebeten, die erforderlichen Haushaltsmittel bereit zu stellen.

Landshut, den 18.07.2019

STADT LANDSHUT



Alexander Putz
Oberbürgermeister

