

Nr. 892

Dringlichkeitsantrag
für die Sitzung des Verkehrssenats
am 22.03.2019

21.3.19 J
APK

Es wird beantragt, dass vor dem Anwesen Altstadt 30 auf öffentlichem Verkehrsgrund eine Sondernutzungs Erlaubnis zum Aufstellen von Stühlen und Tischen mit 60 Sitzplätzen genehmigt wird.

Begründung:

- Bezüglich des Anwesens Altstadt 30, ehem. Müller Filiale, laufen derzeit Vertragsverhandlungen zur Vermietung der Flächen im Erdgeschoss und Kellergeschoss als Restaurantfläche. Ein entscheidendes Kriterium für das Zustandekommen des Vertrags und die Beseitigung des Leerstandes in der Innenstadt ist eine Genehmigung von 60 Außenplätzen, wie die beiden Nachbarcafés.
- Die Zahl von 60 Sitzplätzen ergibt sich aufgrund der Nachbarbestuhlung von Eiscafé Dolomiti (Altstadt 31) und Café Aran (Altstadt 29), die auch jeweils 60 Sitzplätze bestuhlt haben.
- Durch den Antrag auf Erweiterung der Bäckerei Mareis, vor dem Anwesen Altstadt 72, ist im Falle der Zustimmung nur noch ein Restkontingent von 42 Sitzplätzen verfügbar. Dadurch ist aufgrund des eingeschränkten Restkontingents zur Bestuhlung der Landshuter Altstadt entsprechende Dringlichkeit geboten.
- Die Verhandlungen zur Vermietung der Gewerbeeinheit im Anwesen Altstadt 30 sind bereits soweit vorgeschritten, dass die Eingabe der Planung und die Unterzeichnung des Mietvertrag kurz bevor stehen.
- Der beigegefügte Plan zeigt, dass das Lokal über 198 Sitzplätze innen verfügen wird und somit ist die Verhältnismäßigkeit zwischen den 198 Sitzplätzen innen und 60 außen gegeben.
- Das Lokal ist aufgrund der großen Innenfläche in den Sommermonaten nur überlebensfähig, wenn es auch über eine entsprechend ausreichende Anzahl von Außenplätzen verfügt.

Unterschriften auf der folgenden Seite

Landshut, 21.03.2019

Name

Unterschrift

gez. Jutta Widmann
Stadträtin und MdL

Widmann Jutta

Haslinger Thomas

Haslinger

Karina Haberedel

K. Haberedel

D. Aindl

D. Aindl

Haberedel

Haberedel

