

Bausenat

Tagesordnung für die 74. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 22.03.2019, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93
"Gewerbe- und Industriegebiet Nord" im
vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB -
Einzelhandelsentwicklungskonzept
 - I. Prüfung der Stellungnahmen von Behörden,
Nachbargemeinden und Einzelhandelsverbänden
 - II. Prüfung der Stellungnahmen aus der
öffentlichen Auslegung
 - III. Beschluss Konzept

- 2 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 07-70
"Ochsenau - Bereich West"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 3 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/2
"Zwischen Innerer Münchener Straße und Wittstraße
- an der Fußwegverbindung" im beschleunigten
Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der
Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB
im Zusammenhang mit der Unterrichtung der
Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3
Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss2. Lesung

- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-70
"Am Felix-Meindl-Weg - östl. August-Preißer-Weg"
im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
 - IV. Antrag der Stadträtin/e Gerd Steinberger,
Elke März-Granda, Rudolf Schnur, Stefan Gruber
und Hans-Peter Summer, Nr. 882 vom 01.03.2019

- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-37
"Zwischen Marienburger Straße und Banater Weg"
im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB
im Zusammenhang mit der Unterrichtung der
Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3
Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 6 . Herausgabe von Plänen im Rahmen der Bauleitplanung
- 7 . Bauanträge B-2019-39 (Theaterstraße 55-57) und
B-2019-40 (Altstadt 52-54); Schließung der Arkaden
zwischen Theaterstraße und Harnischgasse
- 8 . Werbeanlagensatzung der Stadt Landshut;
Überarbeitungsbedarf - Festlegung des Geltungsbereichs
- 9 . Generalsanierung und Erweiterung Stadttheater
Landshut;
Vergabe der Planungsleistungen für Objektplanung
Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI und für
Objektplanung Freianlagen nach § 38 HOAI,
Leistungsphasen 1 - 9
- 10 . Neubau einer Wohnbebauung Breslauer Straße/Isarweg;
1. BA Gebäude A1 und A2;
Vergabe der Baumeisterarbeiten - Rohbau
- 11 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Umbau und
Modernisierung;
Vergabe Elektroarbeiten BA 2–4 - NA 32–33
- 12 . HI. Geistspitalstiftung Landshut; Brandschutzsanierung
BA 1 - Sofortmaßnahmen;
Vergabe der Metallbauarbeiten, Rauch- und
Brandschutztüren
- 13 . HI. Geistspitalstiftung Landshut; Brandschutzsanierung
BA 1 - Sofortmaßnahmen;
Vergabe der Bauelemente, Türen und Fenster
- 14 . Grund- und Mittelschule St. Nikola;
Ersatzneubau Zweifachturnhalle;
Vergabe der Außenanlagen - Nachtrag 6
- 15 . Eishalle I - Umbau und Modernisierung;
Vergabe der Dachdecker- und Fassadenarbeiten BA 1
- 16 . Kunstrasenplätze werden für städtische Flächen
ausschließlich mit Korkfüllung ausgeschrieben;
Dringlichkeitsantrag der Stadträtinnen Karina Habereeder
und Elke März-Granda und Stadtrat Rudolf Schnur,
Nr. 884 vom 06.03.2019

- 17 . Standortalternativen für temporäre Wohnmobilstellplätze
- 18 . Neugestaltung des Kreisels Münchnerau mit dem Staatlichen Bauamt (Theodor-Heuss-Straße - Weiherbachstraße);
Antrag der Stadträtinnen/e Robert Mader, Erwin Schneck, Jutta Widmann, Klaus Pauli, Ludwig Graf, Fraktion Freie Wähler, Nr. 863 vom 05.02.2019