

Beschl.-Nr. 4

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Umweltsenats vom 27.02.2019

Betreff: Bauvorhaben Flurnummern 2541/7 und 2541/5 Gemarkung Landshut -  
Sachstandsbericht;  
- Antrag der Frau Stadträtin Hedwig Borgmann sowie des Herrn Stadtrates Stefan  
Gruber vom 04.12.2018, Nr. 846

Referent: Ltd. RD Harald Hohn

Von den 10 Mitgliedern waren 9 anwesend.

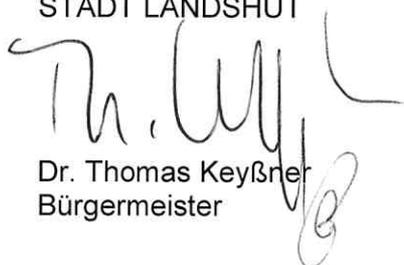
In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

                  einstimmig                    
mit 9 gegen 0 Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten über den geplanten Bau eines Sechsfamilienhauses zwischen der Pulverturmstraße und dem so genannten „Schwarzen Weg“ am Moniberg sowie über die Darstellungen im Flächennutzungs- und Landschaftsplan bezogen auf das Baugrundstück, wonach das geplante Gebäude unmittelbar an einen geplanten Landschaftsbestandteil angrenzen würde, wird Kenntnis genommen.
2. Der Umweltsenat empfiehlt dem Bausenat, das Vorhaben in der vorgelegten Form abzulehnen und dem Antragsteller aufzugeben das Gebäude nach Norden zu verschieben, einen Pufferstreifen von mindestens 5 m zum geplanten Landschaftsbestandteil einzuhalten sowie die Gehölzstrukturen an der West- und Ostseite der Flurnummer 2541/7 gem. Landshut zu erhalten.

Landshut, den 27.02.2019

STADT LANDSHUT



Dr. Thomas Keyßner  
Bürgermeister