

Bausenat

Tagesordnung für die 71. Sitzung des Bausenats
am Donnerstag, den 28.02.2019, um **15:00 Uhr**

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Planfeststellungsverfahren Autobahn A92 - Sanierung
Anschlussstelle Moosburg Nord bis Anschlussstelle
Landshut West;
Sachstandsbericht
- 2 . Neubau Realschule mit 3-fach-Turnhalle;
Vorstellung Entwurfsplanung
- 3 . Rathaus II - Umbau Luitpoldstraße 29b;
Vergabe Heizungsarbeiten - Nachtrag 3
- 4 . Rathaus II - Umbau Luitpoldstraße 29b;
Vergabe Elektro - Nachtrag 4 + 5
- 5 . Erweiterung Kindergarten Brauneckweg;
Vergabe der Baumeisterarbeiten
- 6 . Eishalle I - Umbau und Modernisierung;
Vergabe der Brandmelde- und
Sprachalarmierungsanlage BA 1 - 3
- 7 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Umbau und
Modernisierung;
Vergabe Elektroarbeiten BA 2 - 4 - Nachtrag
Installation Bibliothek
- 8 . Grundstück für den Neubau FFW-Siedlung;
Schadstoffsanierungsarbeiten, Nachtrag 1
- 9 . Neubau der Grundschulen im Osten und Nordwesten;
Festlegung der Baukonstruktionen und der Zügigkeit
- 10 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschafts-
planes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 54 im Be-
reich "Östlich der Autobahn A92 - südlich der Bahnlinie
München - Landshut"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 11 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 62 im Bereich "Westlich der Autobahn A92 - südlich Seebach"
 - I. Fortschreibungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 12 . Bebauungsplan Nr. 10-5/6 "Westlich der Autobahn A92 - südlich Seebach";
 - I. Grundsatzbeschluss
 - II. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 13 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 56 im Bereich "Ochsenau - Bereich West"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 14 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/2 "Zwischen Innerer Münchener Straße und Wittstraße - an der Fußwegverbindung" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 15 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 05-70 Teilbereich 2 "Hinterfeld", Deckblatt Nr. 6
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 16 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08-69/5b "Englbergweg - Bereich südlich Bründl" durch Deckblatt Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 17 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 07-88 "Frauenberg - Ortskern West", Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 18 . Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans im Bereich "Birkenberg - südlich Falkenstraße"
- 19 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09-63/1b "Metzentel - Teilbereich b" durch Deckblatt Nr. 4; Änderungsbeschluss
- 20 . Voranfrage Willy-Kölbl-Weg 2, 4, 6, 8 (V-2018-33)
- 21 . Bauvorhaben B-2018-202 zur Errichtung von 6 Wohnungen mit Garagen auf dem Grundstück Pulverturmstraße 16, 84028 Landshut, Fl.Nr. 2541/7 und 2541/5, Gemarkung Landshut; Berichts Antrag von Stadtrat Stefan Gruber und Stadträtin Hedwig Borgmann, Nr. 846 vom 04.12.2018
- 22 . Grundwasserwanne 09-Unterführung mit Ausbau der Siemensstraße; Vergabe Nachtrag NA 2